



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июля 2024 года

№ 132

Енакиево

Об установлении соответствия
вида разрешенного использования
земельного участка

Рассмотрев заявления об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка, руководствуясь частью 13 статьи 34 Федерального закона Российской Федерации от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 32, частью 20 статьи 32 Федерального закона Российской Федерации от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Законом Донецкой Народной Республики от 17 августа 2023 года № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», частью 1 статьи 6 Закона Донецкой Народной Республики от 30 июня 2023 года № 459-ПНС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Донецкой Народной Республики в переходный период», постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 02 ноября 2023 года № 92-3 «Об утверждении Порядка установления соответствия видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории Донецкой Народной Республики», Указом Временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 28 декабря 2022 года № 73 «Об особенностях регулирования имущественных отношений и отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 15 декабря 2020 года, регистрационный № 61482 (с изменениями), Уставом муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, принятым решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25 октября 2023 года № 1/4-19, Положением об администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 10 ноября 2023 года № 1/6-23, администрация городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить:

1.1. Вид разрешенного использования земельного участка общества с ограниченной ответственностью «Дионис» площадью 0,0043 га (кадастровый номер

1412000000:00:015:0114), расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Енакиево, проспект Берегового, 48 а, указанного в государственном акте на право собственности на земельный участок от 03 апреля 2003 года серия ДН № 008576, зарегистрированном в Книге записей регистрации государственных актов на право собственности на землю и на право постоянного пользования землей, договоров аренды земли за № 1 – «Для розничной торговли в торговом павильоне», соответствует виду разрешенного использования земельного участка, предусмотренному Классификатором видов разрешенного использования земельных участков – «Магазины», код вида разрешенного использования земельного участка 4.4.

1.2. Вид разрешенного использования земельного участка общества с ограниченной ответственностью «Дионис» площадью 0,0031 га (кадастровый номер 1412000000:00:013:0010), расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Енакиево, проспект 50 лет Октября, 28 а, указанного в договоре аренды земельного участка от 30 сентября 2008 года № 9764, о чем в Книге записей государственной регистрации договоров аренды земли сделана запись от 20 ноября 2008 года № 040717100347 – «Для розничной торговли с преимуществом продовольственного ассортимента в торговом павильоне», соответствует виду разрешенного использования земельного участка, предусмотренному Классификатором видов разрешенного использования земельных участков – «Магазины», код вида разрешенного использования земельного участка 4.4.

1.3. Вид разрешенного использования земельного участка гражданину Ануфриеву Валерию Викторовичу площадью 0,00292 га (кадастровый номер отсутствует), расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Углегорск, улица Мичурина, 6, указанного в государственном акте на право постоянного пользования землей от 13 декабря 1997 года серия IV-ДН № 062474, зарегистрированном в Книге записей государственных актов на право постоянного пользования землей за № 26 – «Для ведения личного подсобного хозяйства», соответствует виду разрешенного использования земельного участка, предусмотренному Классификатором видов разрешенного использования земельных участков – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», код вида разрешенного использования земельного участка 2.2.

1.4. Вид разрешенного использования земельного участка гражданину Казбану Юрию Михайловичу площадью 0,0579 га (кадастровый номер 1412000000:00:006:0039), расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Енакиево, улица Полевая, 27, указанного в государственном акте на собственности на земельный участок от 11 апреля 2003 года серия ДН № 008575, зарегистрированном в Книге записей регистрации государственных актов на право собственности на землю и на право постоянного пользования землей, договоров аренды земли за № 4377 – «Для ведения личного крестьянского хозяйства», соответствует виду разрешенного использования земельного участка, предусмотренному Классификатором видов разрешенного использования земельных участков – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», код вида разрешенного использования земельного участка 2.2.

1.5. Вид разрешенного использования земельного участка гражданке Зеленой Руслане Петровне площадью 0,0577 га (кадастровый номер отсутствует), расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Енакиево, улица Пролетарская, 71, указанного в договоре дарения земельного участка

от 30 марта 2001 года – «Для ведения личного подсобного хозяйства», соответствует виду разрешенного использования земельного участка, предусмотренному Классификатором видов разрешенного использования земельных участков – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», код вида разрешенного использования земельного участка 2.2.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики (Войтенко) направить копию настоящего постановления:

2.1. Заявителям;

2.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Донецкой Народной Республике в течение 5 рабочих дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы
муниципального образования
городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики



С.А. Божик