



**ЕНАКИЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
Р Е Ш Е Н И Е**

18 июня 2025 года

№ 1/60-304

Енакиево

Об утверждении Положения о муниципальной казне муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 04 октября 2022 года № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Гражданским кодексом Российской Федерации, постановления администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики от 07 июня 2024 года № 97 «О создании постоянно действующей комиссии по вопросам управления и распоряжения объектами муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики и утверждении Положения» (с изменениями), согласно Уставу муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, принятому решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25 октября 2023 года № 1/4-19, Порядку управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 13 марта 2024 года № 1/20-73, Регламенту Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики, утвержденному решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 13 марта 2024 года № 1/20-80, Енакиевский городской совет Донецкой Народной Республики первого созыва

РЕШИЛ:

1. Утвердить положение о муниципальной казне муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение на сайте Государственной информационной системы нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики (<https://gisnpa-dnr.ru>) и обнародовать на официальном сайте муниципального образования городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу муниципального образования городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики Мартынова И.Ю.

Глава муниципального образования
городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики



И.Ю. Мартынов

Председатель
Енакиевского городского совета
Донецкой Народной Республики
первого созыва



А.И. Кохан

УТВЕРЖДЕНО

решением Енакиевского
городского совета
Донецкой Народной Республики
от 18.06.2015 № 1/60-304

**Положение
о муниципальной казне муниципального образования городской округ
Енакиевو Донецкой Народной Республики**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и определяет общие цели, задачи, порядок управления и распоряжения муниципальной казной муниципального образования городской округ Енакиеву Донецкой Народной Республики.

1.2. Муниципальную казну муниципального образования городской округ Енакиеву Донецкой Народной Республики (далее по тексту - муниципальная казна) составляют средства бюджета муниципального образования городской округ Енакиеву Донецкой Народной Республики и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями.

1.3. От имени муниципального образования городской округ Енакиеву Донецкой Народной Республики своими действиями могут приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и обязанности в отношении объектов муниципальной казны, выступать в суде - глава муниципального образования городского округа Енакиеву, Администрация городского округа Енакиеву Донецкой Народной Республики в лице уполномоченных органов в рамках компетенции, установленной Уставом муниципального образования городской округ Енакиеву Донецкой Народной Республики, настоящим Положением, иными муниципальными правовыми актами.

1.4. Финансирование мероприятий по формированию и содержанию объектов муниципальной казны осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Енакиеву Донецкой Народной Республики и иных, не противоречащих действующему законодательству, источников.

1.5. Долговые обязательства муниципального образования городской округ Енакиеву Донецкой Народной Республики полностью и без условий обеспечиваются всем находящимся в его собственности муниципальным имуществом, составляющим казну, и исполняются за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Енакиеву Донецкой Народной Республики.

2. Цели и задачи управления и распоряжения муниципальной казной

2.1. Основными целями формирования, учета, управления и распоряжения муниципальной казной являются:

- создание и укрепление экономической основы муниципального образования;
- сохранение и эффективное использование муниципального имущества в целях обеспечения жизнедеятельности муниципального образования и увеличения

доходов бюджета муниципального образования;

- создание условий для привлечения инвестиций и стимулирования предпринимательской активности на территории муниципального образования.

2.2. Муниципальная казна является материально-финансовой основой решения вопросов местного значения муниципального образования городской округ Енакиеве Донецкой Народной Республики, предусмотренных Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

2.3. Для реализации целей, указанных в п. 2.1 настоящего Положения, уполномоченными органами местного самоуправления и их структурными подразделениями решаются следующие задачи:

- обеспечение полного и непрерывного учета имущества муниципальной казны; формирование и поддержание в актуализированном состоянии информационной базы данных, содержащей достоверные сведения о составе движимого и недвижимого имущества муниципальной казны, стоимостных и иных характеристиках;

- сохранение и увеличение в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает получение доходов бюджета района (в том числе дополнительных) и имущества, необходимого для решения вопросов местного значения муниципального образования городской округ Енакиеве Донецкой Народной Республики;

- определение и применение наиболее эффективных способов использования имущества муниципальной казны;

- контроль за сохранностью и эффективностью использования имущества муниципальной казны по целевому назначению.

3. Состав и источники формирования муниципальной казны

3.1. Муниципальную казну составляет имущество, находящееся в собственности муниципального образования городской округ Енакиеве Донецкой Народной Республики и не закрепленное в порядке, предусмотренном действующим законодательством, на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями, в том числе:

3.1.1. Средства бюджета муниципального образования городской округ Енакиеве Донецкой Народной Республики.

3.1.2. Недвижимое имущество:

- здания, строения, сооружения, жилые и нежилые помещения;

- земельные участки и другие природные ресурсы, находящиеся в муниципальной собственности;

- автомобильные дороги и инженерные сооружения транспортной инфраструктуры;

- системы коммунальной инфраструктуры, в том числе объекты по передаче и распределению электрической и тепловой энергии, а также иные объекты коммунального хозяйства, переработки и захоронения бытовых отходов; объекты, предназначенные для освещения территорий; имущество, предназначенное для благоустройства территорий;

- иные объекты, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации могут быть отнесены к недвижимому имуществу.

3.1.3. Движимое имущество:

- станки, оборудование, машины и механизмы, средства связи, организационная техника;

- автотранспортные средства;

- ценные бумаги;

- иные объекты, которые в соответствии с действующим законодательством

Российской Федерации могут быть отнесены к движимому имуществу.

3.1.4. Иное имущество в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Имущество муниципальной казны может находиться как на балансе муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, так и за его пределами.

3.3. Источниками образования муниципальной казны являются:

3.3.1. Движимое и недвижимое имущество, вновь созданное или приобретенное непосредственно в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики за счет средств бюджета района.

3.3.2. Движимое и недвижимое имущество, переданное в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, из государственной собственности, собственности Донецкой Народной Республики в собственность муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики.

3.3.3. Движимое и недвижимое имущество, переданное безвозмездно в собственность муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики юридическими и физическими лицами.

3.3.4. Движимое и недвижимое имущество, переданное из хозяйственного ведения муниципальных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений.

3.3.5. Выморочное имущество.

3.3.6. Движимое и недвижимое имущество, поступившее в собственность муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики по другим законным основаниям.

3.4. Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом определяется Енакиевским городским советом Донецкой Народной Республики.

3.5. Включение и исключение отдельных объектов муниципальной казны осуществляется на основании распоряжения Администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики.

4. Порядок учета имущества, составляющего муниципальную казну

4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности непосредственно муниципальному образованию городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики.

4.2. Объекты недвижимости, составляющие муниципальную казну, подлежат технической инвентаризации, постановке на кадастровый учет и государственной регистрации уполномоченным органом в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется уполномоченными органами по управлению муниципальной казной:

4.3.1. Учет движимого и недвижимого имущества, входящего в состав муниципальной казны, осуществляет:

администрация городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики (далее - Администрация) в части учета земельных участков муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики;

департамент жилищно-коммунального хозяйства и муниципальной собственности администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики (далее - ДЖКХ и МС) в части учета движимого и недвижимого имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики.

4.3.2. Учет средств бюджета муниципального образования городской округ

Енакиеве Донецкой Народной Республики осуществляет департамент финансов администрации городского округа Енакиеве Донецкой Народной Республики в соответствии с действующим бюджетным законодательством. Средства бюджета муниципального образования городской округ Енакиеве Донецкой Народной Республики не являются объектом учета в Реестре.

4.4. Пообъектный учет имущества муниципальной казны и его движение производится путем внесения сведений в Реестр муниципального имущества.

Ведение Реестра осуществляется ДЖКХ и МС в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 N 424 "Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества".

4.5. Учет земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется на основании государственной регистрации права собственности на земельные участки, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Предоставление сведений об объекте казны осуществляется ДЖКХ и МС путем предоставления выписки из Реестра.

4.7. Для проверки фактического наличия и состояния имущества, составляющего муниципальную казну, ДЖКХ и МС и Администрацией проводятся внеплановые контрольные мероприятия. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в случае обнаружения факта причинения ущерба имуществу казны.

5. Распоряжение объектами муниципальной казны

5.1. Распоряжение имуществом, составляющим муниципальную казну, осуществляется исходя из интересов муниципального образования городской округ Енакиеве Донецкой Народной Республики в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и другими муниципальными правовыми актами.

5.2. Распоряжение имуществом, составляющим муниципальную казну, осуществляется в соответствии с действующим законодательством следующими способами:

- передача в аренду;
- передача в хозяйственное ведение;
- передача в оперативное управление;
- передача в безвозмездное пользование;
- передача в доверительное управление;
- приватизация способами, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации;
- передача имущества.

5.3. Средства от распоряжения имуществом, составляющим муниципальную казну, направляются в полном объеме в бюджет муниципального образования городской округ Енакиеве Донецкой Народной Республики.

6. Исключение объектов из муниципальной казны

6.1. Имущество может быть исключено из муниципальной казны в следующих случаях:

- закрепление в хозяйственное ведение, в оперативное управление;
- отчуждение (в том числе путем приватизации, передачи в федеральную собственность, собственность Донецкой Народной Республики или собственность других муниципальных образований);
- списание в установленном порядке;
- на основании судебного решения;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Списание муниципального имущества осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики.

7. Контроль за сохранностью и использованием муниципальной казны, содержание имущества муниципальной казны

7.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, составляющего муниципальную казну, переданного во владение и (или) пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов, осуществляет ДЖКХ и МС и Администрация в рамках своей компетенции и в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче во владение и (или) пользование объектов муниципальной казны.

7.2. Имущество, составляющее муниципальную казну, передается во владение и (или) пользование иным лицам на условиях:

- обеспечения указанными лицами надлежащего содержания имущества;
- осуществления указанными лицами технической эксплуатации и обслуживания имущества, составляющего муниципальную казну, в том числе текущий и капитальный ремонт и проведение планово-предупредительных мероприятий инженерных систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, канализации;
- обеспечения указанными лицами предупреждения и ликвидации последствий аварийных ситуаций;
- осуществления указанными лицами заключения договоров на предоставление коммунальных услуг и техническое обслуживание с обслуживающими организациями, уборку здания, помещения и прилегающей территории, обеспечение вывоза бытового мусора, благоустройство прилегающей территории;
- обеспечения указанными лицами сохранности имущества;
- выполнения указанными лицами иных обязанностей, предусмотренных договором о передаче имущества муниципальной казны во владение и (или) пользование.

7.3. В ходе контроля ДЖКХ и МС и Администрация осуществляет проверку состояния, переданного во владение и (или) пользование имущества муниципальной казны и соблюдения условий заключенных договоров.