

Форма инвестиционной площадки (земельный участок + объект недвижимости)

1.Общая информация		
Наименование	Участок № 4	
Общая площадь строения (м ²)	отсутствует	
Местоположение	г. Енакиево, ул. Айвазовского, р-н микрорайона «Фильтровальная»	
Собственник	-	
Площадь земельного участка (га)	59,0 га	
Форма собственности (подчеркнуть)	☐ частная <u>✓ государственная</u> ☐ муниципальная	
Возможные направления использования (подчеркнуть)	☐ промышленность ☐ торговля ☐ услуги ☐ сельское хозяйство <u>✓ иное (жилой фонд)</u>	
Способы предоставления участка (подчеркнуть)	☐ пользование <u>✓ аренда</u> ☐ продажа	
2. Характеристика объекта (к заполнению, только при наличии строения на земельном участке)		
Год постройки		
Год реконструкции		
Количество этажей	проектное 9 этажей	
Материал стен		
Перегородки (подчеркнуть)	☐ Есть	☐ Нет
Внутренняя отделка (подчеркнуть)	☐ Есть	☐ Нет
Система вентиляции (подчеркнуть)	☐ Есть	☐ Нет
Освещение (подчеркнуть)	☐ Есть	☐ Нет
3. Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дорога		
Местное	0,5 км - 1,3 км	Енакиево-Углегорск
Международное	0,7 км	Автомобильная дорога общего пользования федерального значения (Е50, М 04) Знаменка-Луганск-Изварино
Региональное	1,1 км	Автотрасса Енакиево-Шахтерск-Амвросиевка (21К-18)
К железной дороге	4,4 км	Железнодорожный вокзал г. Енакиево
Иное		
4. Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Воздушные кабельные линии в радиусе 0,05 км Трансформаторные подстанции в радиусе 0,04 км	380 В, 220 В
Водоснабжение	Возле участка проходят сети водоснабжения 0,05 км	d 150 мм, d 200мм, d 800 мм
Газоснабжение	Сеть высокого давления и среднего 0,15 км	
5. Контактная информация		
Контактное лицо	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Енакиево	
Телефон	+7(85652)2-24-38	
Электронный адрес	agenakievo@bk.ru	