



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 августа 2024 года

№ 280

Енакиево

Об утверждении Требований к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14 августа 2023 года № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Законом Донецкой Народной Республики от 14 августа 2023 года № 469-ПНС «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Донецкой Народной Республике» (с изменениями), руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, принятым решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25 октября 2023 года № 1/4-19, Положением об администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 10 ноября 2023 года № 1/6-23, администрация городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Требования к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики (прилагаются).

УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением
администрации городского
округа Енакиево Донецкой
Народной Республики

от 21 августа 2024 года № 280

ТРЕБОВАНИЯ

к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики

1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики (далее – Требования) в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14 августа 2023 года № 469-ІІНС «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в Донецкой Народной Республике» (с изменениями) регламентируют требования к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в том числе в строящемся наемном доме социального использования на территории городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики (далее – городской округ).

1.2. Информирование граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений

жилищного фонда социального использования (далее – граждане), о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории городского округа, осуществляется отделом учета, распределения и приватизации жилых помещений управления муниципальной собственностью департамента жилищно-коммунального хозяйства и муниципальной собственности администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики (далее – отдел).

1.3. Наймодателями в соответствии с настоящими Требованиями являются:

1.3.1. Органы местного самоуправления муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики.

1.3.2. Организации, уполномоченные органами местного самоуправления муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики.

2. Порядок и форма информирования

2.1. Наймодатели по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в том числе в строящемся наемном доме социального использования, предоставляющие или имеющие намерение предоставлять на территории городского округа помещения осуществляют предоставление в администрацию городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики следующую информацию:

2.1.1. Сведения о наймодателе – наименование, адрес (место нахождения), контактная информация, режим работы.

2.1.2. Сведения о жилых помещениях – адрес наемного дома социального использования, количество жилых помещений, которые могут быть предоставлены в текущем году, общая и жилая площадь жилых помещений в наемном доме, количество комнат в жилых помещениях, этаж, на котором расположено жилое помещение (в отношении каждого жилого помещения).

2.2. Отдел обеспечивает подготовку информации о количестве жилых помещений по форме согласно приложению к настоящим Требованиям.

2.3. Информирование граждан о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования осуществляется в форме:

2.3.1. Размещения информации на официальном сайте муниципального образования городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3.2. Размещения информации на информационных стендах, расположенных в помещении департамента жилищно-коммунального хозяйства и муниципальной собственности администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики, предназначенном для приема документов для постановки на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

2.3.3. Ответов на обращения граждан, поступивших в отдел.

2.3.4. Консультирования граждан при личных обращениях в отдел.

3. Сроки и периодичность информирования

3.1. Информация, предусмотренная в пункте 2.1 настоящих Требований, предоставляется наймодателями:

3.1.1. В первый раз – в течение 30 календарных дней со дня учета органом местного самоуправления муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики в муниципальном реестре наемных домов социального использования наемного дома социального использования.

3.1.2. В последующем – в течение одного рабочего дня, следующего за днем изменения информации.

3.2. Информация, предусмотренная в пункте 2.3 настоящих Требований, размещается отделом:

3.2.1. На официальном сайте муниципального образования городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики – в течение 3 рабочих дней со дня поступления информации.

3.2.2. На информационных стендах – в течение 3 рабочих дней со дня поступления информации.

3.3. В случае обращения гражданина, принятого на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о получении информации, указанной в подпункте 2.1.2 пункта 2.1 настоящих Требований, наймодатель обязан:

3.3.1. При письменном обращении – в течение 10 рабочих дней со дня его поступления направить письменный ответ посредством направления почтового отправления по указанному заявителем почтовому адресу или выдачи запрашиваемой информации заявителю лично или через представителя.

3.3.2. При поступлении запроса в электронной форме (по электронной почте) – в течение 10 рабочих дней со дня поступления запроса направить ответ в электронной форме на указанный заявителем адрес электронной почты.

3.3.3. При устном обращении в отдел или по телефону – дать ответ непосредственно после обращения.

Приложение
к Требованиям к порядку, форме
и срокам информирования граждан,
принятых на учет нуждающихся
в предоставлении жилых помещений по
договорам найма жилых помещений
жилищного фонда социального
использования, о количестве жилых
помещений, которые могут быть
предоставлены по договорам найма
жилых помещений жилищного фонда
социального использования на
территории городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики
(пункт 2.2)

ИНФОРМАЦИЯ

о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма
жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории
городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики
по состоянию на « ___ » _____ 20__ г.

№№ п/п	Адрес жилого помещения	Общая площадь, кв. м	Жилая площадь, м. кв.	Количество комнат	Этаж
1	2	3	4	5	6