



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июля 2025 года

№ 582

Енакиево

О предоставлении согласия на передачу в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики без проведения процедуры торгов

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 04 октября 2022 года № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», согласно Приказу Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Законом Донецкой Народной Республики от 14 августа 2023 года № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», на основании пункта 2 статьи 4 раздела II Положения об администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 10 ноября 2023 года № 1/6-23, раздела XI Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 13 марта 2024 года № 1/20-73, Порядка предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики и Методики расчета и распределения арендной платы при предоставлении в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики, утвержденных решением Енакиевского городского совета Донецкой Народной Республики от 01 апреля 2024 года № 1/21-88, рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по вопросам управления и распоряжения объектами муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики от 10 июля 2025 года № 32/07-10, администрация городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить согласие на передачу в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики без проведения процедуры торгов МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕНАКИЕВО «ЖИЛИЩНО-РЕМОНТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1» (далее – МУП «ЖРУ № 1») части встроенного нежилого помещения площадью 260,21 кв.м, от общей площади встроенного нежилого помещения 347,6 кв.м, с кадастровым номером 93:29:0010109:2239, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Енакиево, улица Тиунова, дом 128, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «ЖРУ № 1», для размещения подразделения «Боевая слава» МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «МУЗЕЙ КОСМОНАВТА ГЕОРГИЯ БЕРЕГОВОГО» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ, со сроком действия договора на одиннадцать месяцев с 01 июня 2025 года по 30 апреля 2026 года. Размер арендной платы за весь срок аренды составит 2 (два) рубля 00 копеек.

2. Предоставить согласие на передачу в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики без проведения процедуры торгов МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕНАКИЕВО «ЖИЛИЩНО-РЕМОНТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1» (далее – МУП «ЖРУ № 1») встроенного нежилого помещения площадью 90,1 кв.м, с кадастровым номером 93:29:0010107:544, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Енакиево, улица Щербакова, дом 120, помещение в, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «ЖРУ № 1», для размещения административного персонала МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «МУЗЕЙ КОСМОНАВТА ГЕОРГИЯ БЕРЕГОВОГО» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ, со сроком действия договора на одиннадцать месяцев с 01 июня 2025 года по 30 апреля 2026 года. Размер арендной платы за весь срок аренды составит 2 (два) рубля 00 копеек.

3. Предоставить согласие на передачу в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики без проведения процедуры торгов МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕНАКИЕВО «ЖИЛИЩНО-РЕМОНТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1» (далее – МУП «ЖРУ № 1») части встроенного нежилого помещения площадью 1464,4 кв.м, от общей площади встроенного нежилого помещения 1512,4 кв.м, с кадастровым номером 93:29:0010107:3587, по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Енакиево, улица Блюхера, дом 128, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «ЖРУ № 1», для размещения ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ГОРОДСКАЯ СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА Г. ЕНАКИЕВО», со сроком действия договора на одиннадцать месяцев с 01 июня 2025 года по 30 апреля 2026 года. Размер арендной платы за весь срок аренды составит 2 (два) рубля 00 копеек.

4. Предоставить согласие на передачу в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики без проведения процедуры торгов МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕНАКИЕВО «ЖИЛИЩНО-РЕМОНТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 2» (далее – МУП «ЖРУ № 2») встроенно-пристроенных объектов общей площадью 703,6 кв.м, а именно: пристроенное нежилое здание площадью 647,5 кв.м с кадастровым номером 93:29:0010115:4304, встроенное нежилое помещение площадью 56,1 кв.м с кадастровым номером 93:29:0010115:4366, расположенных по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Енакиево, улица Коммунистическая, дом 47, помещение 47а, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «ЖРУ № 2», для размещения МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО

УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ БИБЛИОТЕЧНАЯ СИСТЕМА» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ, со сроком действия договора на одиннадцать месяцев с 01 июня 2025 года по 30 апреля 2026 года. Размер арендной платы за весь срок аренды составит 2 (два) рубля 00 копеек.

5. Предоставить согласие на передачу в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики без проведения процедуры торгов МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕНАКИЕВО «ЖИЛИЩНО-РЕМОНТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 3» (далее – МУП «ЖРУ № 3») встроенного нежилого помещения площадью 200,6 кв.м, с кадастровым номером 93:29:0030101:2758, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Юнокоммунаровск, улица Ильича, дом 31, помещение 31б, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «ЖРУ № 3», для размещения спортивного зала МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СПОРТИВНАЯ ШКОЛА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ, со сроком действия договора на одиннадцать месяцев с 01 июня 2025 года по 30 апреля 2026 года. Размер арендной платы за весь срок аренды составит 2 (два) рубля 00 копеек.

6. Предоставить согласие на передачу в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики без проведения процедуры торгов МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕНАКИЕВО «ЖИЛИЩНО-РЕМОНТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 3» (далее – МУП «ЖРУ № 3») встроенного нежилого помещения площадью 131,7 кв.м, с кадастровым номером 93:29:0030101:799, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, город Юнокоммунаровск, улица Армейская, дом 110, помещение 110а, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «ЖРУ № 3», для размещения МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ БИБЛИОТЕЧНАЯ СИСТЕМА» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ, со сроком действия договора на одиннадцать месяцев с 01 июня 2025 года по 30 апреля 2026 года. Размер арендной платы за весь срок аренды составит 2 (два) рубля 00 копеек.

7. Предоставить согласие на передачу в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики без проведения процедуры торгов МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ «ЖИЛИЩНО-РЕМОНТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 5» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕНАКИЕВО (далее – МУП «ЖРУ № 5») встроенного нежилого помещения площадью 42,6 кв.м, с кадастровым номером 93:29:0040201:203, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, поселок городского типа Александровское, улица Шевченко, дом 8, помещение 8а, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «ЖРУ № 5», для размещения фельдшерского пункта ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА № 2 Г. ЕНАКИЕВО», со сроком действия договора на одиннадцать месяцев с 01 июня 2025 года по 30 апреля 2026 года. Размер арендной платы за весь срок аренды составит 2 (два) рубля 00 копеек.

8. Предоставить согласие на передачу в аренду муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики без

проведения процедуры торгов МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ «ЖИЛИЩНО-РЕМОНТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 5» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕНАКИЕВО (далее – МУП «ЖРУ № 5») встроенного нежилого помещения площадью 46,3 кв.м, с кадастровым номером 93:29:0070101:605, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Енакиево, поселок городского типа Ольховатка, улица Комсомольская, дом 42, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «ЖРУ № 5», для размещения МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ БИБЛИОТЕЧНАЯ СИСТЕМА» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕНАКИЕВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ», со сроком действия договора на одиннадцать месяцев с 01 июня 2025 года по 30 апреля 2026 года. Размер арендной платы за весь срок аренды составит 2 (два) рубля 00 копеек.

9. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и муниципальной собственности администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики предоставить решение о согласии на заключение договора аренды муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики арендодателям закрепленного имущества.

10. Арендодателям муниципального имущества, указанным в пунктах 1 – 8 настоящего постановления:

10.1. Направить копию экземпляра заключенного договора аренды муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики в департамент жилищно-коммунального хозяйства и муниципальной собственности администрации городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики.

10.2. На постоянной основе осуществлять контроль исполнения условий, предусмотренных договором аренды муниципального имущества муниципального образования городской округ Енакиево Донецкой Народной Республики.

11. Обнародовать настоящее постановление путем опубликования на официальном сайте муниципального образования городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

13. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования городского округа Енакиево Донецкой Народной Республики Божика С.А.

Глава муниципального образования
городского округа Енакиево
Донецкой Народной Республики



И.Ю. Мартынов