



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.12.2021

Енакиево

№ 945

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), со статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», с подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 23.11.2021 № 12,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Говорова, 73, кадастрового номера 1412000000:00:015:0877, общей площадью 0,0594 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок) в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 02.01 для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)).

2. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Блюхера, 9, кадастрового номера 1412000000:00:007:0963, общей площадью 0,0765 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок) в аренду сроком на 1 год (код целевого назначения: 02.01 для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)).

3. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Армейская, гараж 1 г № 240 в, кадастрового номера 1412070700:00:001:0382, общей площадью 0,0051 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Юнокоммунаровска, для строительства и обслуживания индивидуального гаража в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

4. Утвердить ЧАСТНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Луганское шоссе, 18, кадастрового номера 1412000000:00:020:0279, общей площадью 0,2745 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания магазина по реализации стройматериалов, админздания, складов, гаражных боксов, котельной и проходной будки в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

5. Утвердить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности), расположенных по адресу: г. Енакиево, пр. Ленина, 87б, общей площадью 0,0858 га, в том числе: кадастрового номера 1412000000:00:007:0282, общей площадью 0,0620 га, кадастрового номера 1412000000:00:007:0283, общей площадью 0,0238 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания нежилого здания магазина и автопарковки в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

6. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Говорова, 73, кадастрового номера 1412000000:00:015:0877, общей площадью 0,0594 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок) в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

7. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Блюхера, 9, кадастрового номера 1412000000:00:007:0963, общей площадью 0,0765 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок) в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

8. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Армейская, гараж 1 г № 240 в, кадастрового номера 1412070700:00:001:0382, общей площадью 0,0051 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Юнокоммунаровска, для строительства и обслуживания индивидуального гаража в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Передать ЧАСТНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Луганское шоссе, 18, кадастрового номера 1412000000:00:020:0279, общей площадью 0,2745 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания магазина по реализации стройматериалов, админздания, складов, гаражных боксов, котельной и проходной будки в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

10. Передать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пр. Ленина, 87б, кадастрового номера 1412000000:00:007:0282, общей площадью 0,0620 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания нежилого здания магазина и автопарковки в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 5% от нормативной денежной оценки земельного участка.

11. Передать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пр. Ленина, 87б, кадастрового номера 1412000000:00:007:0283, общей площадью 0,0238 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания нежилого здания магазина и автопарковки в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 7% от нормативной денежной оценки земельного участка.

12. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

12.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

12.2. Подготовить проекты договоров аренды земельных участков.

12.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

13. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4, 5 настоящего распоряжения:

13.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земельных участков. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

13.2. Предоставить договоры аренды земельных участков для государственной регистрации в установленном законом порядке.

13.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

13.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

14. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиеве внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

15. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

16. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево