



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**03.12.2021**

**Енакиево**

**№ 947**

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности) и внесении изменений в договор аренды земельного участка

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, со статьей 137 Закона Донецкой Народной Республики «О налоговой системе», с Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 26 сентября 2014 № 35-8 «О порядке введения временных государственных администраций на предприятиях, учреждениях и иных объектах», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 09.04.2015 г. № 5-29 «О введении временной государственной администрации», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), со статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», с подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 18.12.2015 № 670 «О признании действительными договоров аренды земельных участков, заключенных между Енакиевским городским советом и землепользователями» (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», рассмотрев заявление физического лица от 02.11.2021, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 23.11.2021 № 12,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Углегорск, ул. Некрасова, 37, кадастрового номера 1412070500:00:002:0368, общей площадью 0,2367 га, ранее переданные в аренду ООО «АТБ-ИНВЕСТ», за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Углегорска, для обслуживания магазина (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

2. Изложить в новой редакции договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Углегорск, ул. Некрасова, 37, кадастровый номер 1412070500:00:002:0368, общей площадью 0,2367 га, в том числе площадью 0,2367 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Углегорска, для обслуживания нежилого здания, заключенный с ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ, зарегистрированный в Государственном реестре вещных прав 27.06.2014 г. № 6165827, по согласованию сторон.

3. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

3.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3.2. Подготовить проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка.

3.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

4. Обязать физическое лицо:

4.1. В течение двух месяцев заключить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

4.2. Предоставить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка для государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.3. Использовать земельный участок согласно действующему законодательству.

4.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации  
города Енакиево