



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.10.2021

Енакиево

№ 791

О предоставлении согласия управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево

Руководствуясь частью 2 статьи 82 Конституции Донецкой Народной Республики, Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», пунктом 13.10. Временного Порядка передачи в аренду имущества муниципальной собственности на административной территории города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 16.06.2021 № 436 «Об утверждении Временного Порядка передачи в аренду имущества муниципальной собственности на административной территории города Енакиево и Временной Методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом на административной территории города Енакиево», на основании подпункта 3.2.3. пункта 3.2., пункта 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по аренде имущества муниципальной собственности на административной территории города Енакиево от 27.09.2021, заявления физических лиц-предпринимателей, ООО «Союзпечать» от 22.09.2021,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 06.10.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 05.11.2018 № 1059, встроенного нежилого помещения общей площадью 67,43 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Александровское, ул. Утина, д. 20, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия «Жилищно-ремонтное управление № 5» администрации города Енакиево, для размещения магазина-склада (продажа ритуальных товаров), сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 623,15 рос. руб. по состоянию на 31.08.2021, с физическим лицом-предпринимателем в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

2. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 19.10.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине

города Енакиево, от 16.11.2018 № 1065, встроенного нежилого помещения общей площадью 77,85 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Забойщиков, д. 7, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия «Жилищно-ремонтное управление № 5» администрации города Енакиево, для размещения магазина-склада, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 971,25 рос. руб. по состоянию на 31.08.2021, с физическим лицом-предпринимателем в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

3. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 08.11.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 07.12.2018 № 1087, части встроенного нежилого помещения общей площадью 26,05 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Забойщиков, д. 7, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия «Жилищно-ремонтное управление № 5» администрации города Енакиево, для размещения магазина-склада, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 325,00 рос. руб. по состоянию на 31.08.2021, с физическим лицом-предпринимателем в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

4. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 06.10.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 05.11.2018 № 1060, встроенного нежилого помещения общей площадью 49,0 м², расположенного по адресу: г. Углегорск, ул. Дружбы, д. 18, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 6», для размещения магазина-склада, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 703,53 рос. руб. по состоянию на 31.08.2021, с физическим лицом-предпринимателем в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

5. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 06.10.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 05.11.2018 № 1061, встроенного нежилого помещения общей площадью 34,4 м², расположенного по адресу: г. Углегорск, ул. Дружбы, д. 18, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 6», для размещения магазина-склада, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 937,60 рос. руб. по состоянию на 31.08.2021, с физическим лицом-предпринимателем в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

6. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 12.10.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 09.11.2018 № 1067, встроенного нежилого помещения общей площадью

68,65 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Турутина, д. 139, помещение 139 Г, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», для размещения офиса Северного филиала ООО «Союзпечать», сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 3056,42 рос. руб. по состоянию на 31.08.2021, с обществом с ограниченной ответственностью «Союзпечать» в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

7. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 02.11.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.11.2018 № 1073, встроенного нежилого помещения общей площадью 41,4 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Metallургов, д. 29, помещение 29 а, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», для размещения стоматологического кабинета, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 2113,99 рос. руб. по состоянию на 31.08.2021, с физическим лицом-предпринимателем в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

8. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево () подготовить проекты договоров аренды муниципального имущества муниципальной общины города Енакиево.

9. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

11. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Первый заместитель главы
администрации города Енакиево

