



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**08.06.2022**

**Енакиево**

**№ 416**

**Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду**

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), со статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», с подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявление физического лица-предпринимателя от 12.05.2022, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 17.05.2022 № 5,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности), расположенных на территории пгт Карло-Марксово, бывшего КСП «Кондратьевский», общей площадью 10,8800 га, в том числе: площадью 5,5000 га, кадастровый номер 1412046500:04:000:0208, за счет земель частной собственности гражданина (пай) сельскохозяйственного назначения (пашня); площадью 5,3800 га, кадастрового номера 1412046500:04:000:0209, за счет земель частной собственности гражданина (пай) сельскохозяйственного назначения (пашня), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 7 лет, до момента обращения собственников земельных участков, а также их наследников, правопреемников и уполномоченных лиц в местную администрацию или прекращения права собственности в установленном порядке с учетом окончания полевых работ по уборке урожая (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

2. Передать физическому лицу-предпринимателю земельные участки, расположенные на территории пгт Карло-Марксово, бывшего КСП «Кондратьевский», общей площадью 10,8800 га, в том числе: площадью 5,5000 га, кадастровый номер 1412046500:04:000:0208, за счет земель частной собственности гражданина (пай) сельскохозяйственного назначения (пашня); площадью 5,3800 га, кадастрового номера 1412046500:04:000:0209, за счет земель частной собственности гражданина (пай) сельскохозяйственного назначения (пашня), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 7 лет, до момента обращения собственников земельных участков, а также их наследников, правопреемников и уполномоченных лиц в местную администрацию или прекращения права собственности в установленном порядке с учетом окончания полевых работ по уборке урожая, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

3. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

3.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3.2. Подготовить проекты договоров аренды земельных участков.

3.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

4. Обязать физическое лицо-предпринимателя:

4.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земельных участков. В случае невыполнения данного условия распоряжение считать утратившим силу.

4.2. Предоставить договоры аренды земельных участков для государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

4.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

5. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации  
города Енакиево