



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**16.12.2019**

**Енакиево**

**№ 1010**

Об утверждении проектов  
землеустройства относительно  
отвода земельных участков и  
передачи земельных участков  
в аренду

Руководствуясь частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 03.12.2019 № 12,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Утвердить физическим лицам проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Трудовая, 34, кадастровый номер 1412000000:00:004:0277, общей площадью 0,0722 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 1 год (код целевого назначения: 02.01 для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)).

2. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Волжская, гараж № 195, кадастровый номер 1412000000:00:008:0589, общей площадью 0,0023 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

3. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Восточная, д. 2 «а»-3, кадастровый номер 1412000000:00:004:0276, общей площадью 0,0119 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания существующего магазина, в аренду сроком на 1 год (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Бураковка, 13, кадастровый номер 1412000000:00:020:0870, общей площадью 0,0604 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 1 год (код целевого назначения: 02.01 для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)).

5. Утвердить физическому лицу-предпринимателю проект землеустройства относительно отвода земельных участков, расположенных на территории Корсунской поселковой администрации, г. Енакиево, кадастровый номер 1412046800:09:000:0516, общей площадью 22,3033 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (пашня), кадастровый номер 1412046800:09:000:0515, общей площадью 56,4200 га за счет земель частной собственности сельскохозяйственного назначения, не востребованные паи (пашня), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 3 года (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

6. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Артемовская, гараж № 39, кадастровый номер 1412000000:00:008:0590, общей площадью 0,0058 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания индивидуального гаража, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

7. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Ермишина, 38а, гараж № 2, кадастровый номер 1412000000:00:015:0848, общей площадью 0,0028 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

8. Передать физическим лицам земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Трудовая, 34, кадастровый номер 1412000000:00:004:0277, общей площадью 0,0722 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Волжская, гараж № 195, кадастровый номер 1412000000:00:008:0589, общей площадью 0,0023 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки

администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

10. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Восточная, д. 2 «а»-3, кадастровый номер 1412000000:00:004:0276, общей площадью 0,0119 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания существующего магазина, в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой арендной платы 7 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

11. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Бураковка, 13, кадастровый номер 1412000000:00:020:0870, общей площадью 0,0604 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

12. Передать физическому лицу-предпринимателю земельные участки, расположенные на территории Корсунской поселковой администрации, г. Енакиево, кадастровый номер 1412046800:09:000:0516, общей площадью 22,3033 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (пашня), кадастровый номер 1412046800:09:000:0515, общей площадью 56,4200 га за счет земель частной собственности сельскохозяйственного назначения, не востребованные пай (пашня), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 3 года, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

13. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Артемовская, гараж № 39, кадастровый номер 1412000000:00:008:0590, общей площадью 0,0058 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания индивидуального гаража, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

14. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Ермишина, 38а, гараж № 2, кадастровый номер 1412000000:00:015:0848, общей площадью 0,0028 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

15. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

15.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

15.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

15.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

16. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 настоящего распоряжения:

16.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

16.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

16.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

16.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

17. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

18. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

19. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации  
города Енакиево