



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2019

Енакиево

№ 1018

О предоставлении согласия управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево

Руководствуясь пунктом 2 статьи 82, пунктом 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории ДНР в переходный период» (с изменениями), частями 2, 3 статьи 17 Закона Украины от 10.04.1992 № 2269 «Об аренде государственного и коммунального имущества», Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», пунктами 7.7., 7.11. Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 10.06.2015 № 177 «Об утверждении Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево и Временной Методики расчета и порядка использования платы за аренду имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево» (с изменениями), на основании пунктов 3.2.3., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности города Енакиево от 06.12.2019, заявления ООО «Рембыттехника» от 02.12.2019, физических лиц-предпринимателей,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 27.12.2019 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 26.01.2017 № 588, встроенного нежилого помещения общей площадью 73,4 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Шевченко, д. 78, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», для размещения мастерской по ремонту электробытовых товаров – 44,5 м², для размещения склада – 28,9 м² сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1262,60 рос. руб. по состоянию на 31.01.2019, с обществом с ограниченной ответственностью «Рембыттехника», в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

2. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 27.12.2019 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 26.01.2017 № 524, части встроенного нежилого помещения общей площадью 4,0 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Карло-Марксово, ул. Маяковского, д. 15, находящегося на балансе муниципальной образовательной организации «Общеобразовательная школа № 22 города Енакиево», для размещения буфета сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 13,31 рос. руб. по состоянию на 31.10.2019, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

3. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 27.12.2019 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 26.01.2017 № 525, части встроенного нежилого помещения общей площадью 4,0 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Карло-Марксово, ул. Правды, д. 12, находящегося на балансе муниципальной образовательной организации «Общеобразовательная школа № 4 города Енакиево», для размещения буфета сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 13,31 рос. руб. по состоянию на 31.10.2019 с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

4. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 27.12.2019 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 26.01.2017 № 582, части встроенного нежилого помещения общей площадью 75,6 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. 1 Кооперативная, д. 15, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 2», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1674,08 рос. руб. по состоянию на 31.10.2019, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

5. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 27.12.2019 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 26.01.2017 № 583, части встроенного нежилого помещения общей площадью 23,3 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. 1 Кооперативная, д. 15, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 2», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 515,94 рос. руб. по состоянию на 31.10.2019, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

6. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево () подготовить проекты договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево.

7. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

9. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево