



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.12.2019

Енакиево

№ 1059

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно раздела земельного участка и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявление физического лица от 17.12.2019, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 17.12.2019 № 13,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно раздела земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Раздоловская, 132, кадастровый номер 1412000000:00:008:0584, общей площадью 0,5252 га, на земельные участки: общей площадью 0,1160 га, кадастровый номер 1412000000:00:008:0591 и общей площадью 0,4092 га, кадастровый номер 1412000000:00:008:0592 за счет земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, переданные в аренду физическому лицу, для обслуживания и размещения объекта строительства (комплекс на 50 машиномест,

состоящий из гаражей и открытой автостоянки для легковых автомобилей), в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 11.00 земли промышленности (земли, предоставленные для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений промышленных, горнодобывающих, транспортных и других предприятий, их подъездных путей, инженерных сетей, административно-бытовых зданий, других сооружений)).

2. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Раздоловская, 132, кадастровый номер 1412000000:00:008:0591, общей площадью 0,1160 га за счет земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, переданные в аренду физическому лицу, для обслуживания и размещения объекта строительства (комплекс на 50 машиномест, состоящий из гаражей и открытой автостоянки для легковых автомобилей), в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

3. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Раздоловская, 132, кадастровый номер 1412000000:00:008:0592, общей площадью 0,4092 га за счет земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, переданные в аренду физическому лицу, для обслуживания и размещения объекта строительства (комплекс на 50 машиномест, состоящий из гаражей и открытой автостоянки для легковых автомобилей), в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

4. Договор аренды земли от 28.08.2019, зарегистрированный в Отделе Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево 12.09.2019 № 141200000022019000055, заключенный с физическим лицом, считать утратившим силу.

5. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

5.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

5.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

5.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

6. Обязать физическое лицо:

6.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

6.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

6.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

6.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

7. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

8. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево