



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**15.08.2022**

**Енакиево**

**№ 642**

**Об утверждении Порядка предоставления гражданам  
жилых помещений взамен утраченных в результате  
боевых действий на административной  
территории города Енакиево**

Руководствуясь частью 2 статьи 82 Конституции Донецкой Народной Республики, Порядком компенсации за утраченное или поврежденное жилье, а также за утраченное имущество первой необходимости лицам, пострадавшим в результате боевых действий, и работы комиссий по рассмотрению заявлений лиц, пострадавших в результате боевых действий, утвержденным Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175 «О компенсации за утраченное или поврежденное жилье, а также за утраченное имущество первой необходимости лицам, пострадавшим в результате боевых действий», подпунктом 3.3.8 пункта 3.3, пунктом 4.1 Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), с целью обеспечения социальной защиты лиц, пострадавших в результате боевых действий,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Утвердить Порядок предоставления гражданам жилых помещений взамен утраченных в результате боевых действий на административной территории города Енакиево (прилагается).

2. Главному специалисту сектора квартирного учета и распределения жилья администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль выполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы  
администрации города Енакиево

УТВЕРЖДЕН

Распоряжением главы  
администрации города  
Енакиево  
от 15.08.2022 № 642

**ПОРЯДОК**  
**предоставления гражданам жилых помещений взамен утраченных**  
**в результате боевых действий на административной**  
**территории города Енакиево**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок предоставления гражданам жилых помещений взамен утраченных в результате боевых действий на административной территории города Енакиево (далее – Порядок) определяет процедуру предоставления гражданам жилых помещений взамен утраченных в результате боевых действий на административной территории города Енакиево, регулирует порядок компенсации за утраченное жилье в виде предоставления жилья в многоквартирном жилищном фонде лицам, пострадавшим в результате боевых действий (далее – пострадавшее лицо).

1.2. Под утраченным жильем понимаются жилые помещения многоквартирного (независимо от формы собственности) и индивидуального жилищного фонда, расположенные на административной территории города Енакиево, разрушенные начиная с 24 февраля 2022 года в результате боевых действий и признанные не подлежащими восстановлению или находящиеся в зданиях, подлежащих сносу, согласно Порядку компенсации за утраченное или поврежденное жилье, а также за утраченное имущество первой необходимости лицам, пострадавшим в результате боевых действий, и работы комиссий по рассмотрению заявлений лиц, пострадавших в результате боевых действий, утвержденному Постановлением Государственного комитета обороны Донецкой Народной Республики от 30 июля 2022 года № 175 «О компенсации за утраченное или поврежденное жилье, а также за утраченное имущество первой необходимости лицам, пострадавшим в результате боевых действий» (далее – Порядок компенсации).

1.3. Право на получение компенсации в связи с утратой жилья имеют лица согласно подпунктам 1.9.1–1.9.3 пункта 1.9 Порядка компенсации.

1.4. Членами семьи пострадавшего лица признаются зарегистрированные по месту жительства либо признанные решением суда, вступившим в законную силу, постоянно проживающими в утраченном жилом помещении совместно

с ним супруг (супруга), дети и родители, а также иные лица, признанные решением суда членами семьи такого лица, если они были вселены в качестве члена семьи в жилое помещение, которое впоследствии было утрачено.

1.5. Компенсация за утраченные жилые помещения предоставляется по решению комиссии по рассмотрению заявлений лиц, пострадавших в результате боевых действий (далее – комиссия), в соответствии с Порядком компенсации и настоящим Порядком в виде предоставления жилья в многоквартирном жилищном фонде с учетом волеизъявления пострадавшего лица, отраженного в заявлении о получении компенсации за утраченного жилья.

1.6. Не имеют права на получение компенсации за утраченные жилые помещения лица, указанные в пункте 1.11 Порядка компенсации.

1.7. В случае подачи заявлений о получении компенсации за утраченное жилье, в отношении которых ведется уголовное производство, рассмотрение заявления о компенсации откладывается до завершения такого уголовного производства.

1.8 Порядок работы комиссии регламентируется разделом II Порядка компенсации и распоряжением главы администрации города Енакиево от 09.08.2022 № 635 «О создании Комиссии по рассмотрению заявлений лиц, пострадавших в результате боевых действий».

## **II. Порядок компенсации в виде предоставления жилья в многоквартирном жилищном фонде**

2.1. Компенсация в виде предоставления жилья в многоквартирном жилищном фонде (далее – компенсационное жилье) предоставляется с равноценной площадью и сохранением функционального назначения.

2.2. Граничный размер компенсационного жилья не может превышать 150 квадратных метров.

2.3. Компенсационное жилье предоставляется в доме, строящемся на месте разрушенного объекта недвижимого имущества, в котором находилось жилье заявителя, а в случае невозможности – в пределах квартала (микрорайона) либо в соседнем квартале на административной территории города Енакиево согласно плану (программе) застройки.

2.4. Заявитель, получивший компенсационное жилье, обязан использовать его по функциональному назначению и не имеет права отчуждать данный объект в течение трех лет со дня государственной регистрации права

собственности на него. В данных целях на объект недвижимого имущества накладывается обременение, которое регистрируется в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики.

2.5. Предоставление компенсационного жилья осуществляется администрацией города Енакиево в порядке очередности поступления списков получателей компенсации в виде предоставления жилья в многоквартирном жилищном фонде согласно пункту 3.13 Порядка компенсации и настоящего Порядка с учетом плана (программы) застройки на административной территории города Енакиево путем выдачи заявителю ордера на компенсационное жилье по форме согласно приложению 18 к Порядку компенсации, дающего право заявителю на вселение и государственную регистрацию права частной собственности на компенсационное жилье.

2.6. Администрация города Енакиево уведомляет Министерство юстиции Донецкой Народной Республики о предоставлении компенсационного жилья для проведения государственной регистрации вещных прав на компенсационное жилье и его ограничений (обременений) в установленном им упрощенном порядке.

Главный специалист сектора квартирного  
учета и распределения жилья  
администрации города Енакиево