



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**16.03.2022**

**Енакиево**

**№ 169**

**О предоставлении согласия управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево**

Руководствуясь частью 2 статьи 82 Конституции Донецкой Народной Республики, Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», пунктом 13.10. Временного Порядка передачи в аренду имущества муниципальной собственности на административной территории города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 16.06.2021 № 436 «Об утверждении Временного Порядка передачи в аренду имущества муниципальной собственности на административной территории города Енакиево и Временной Методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом на административной территории города Енакиево», на основании подпункта 3.2.3. пункта 3.2., пункта 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по аренде имущества муниципальной собственности на административной территории города Енакиево от 10.03.2022, заявления физических лиц-предпринимателей, Енакиевской территориальной профсоюзной организации ПРГУ ДНР от 28.02.2022,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 18.03.2022 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 17.04.2019 № 1177, встроенного нежилого помещения общей площадью 98,3 м<sup>2</sup> (изменение арендуемой площади с 96,8 м<sup>2</sup> на 98,3 м<sup>2</sup> в связи с проведением технической инвентаризации объекта аренды), расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. 50 лет Октября, д. 24, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия «Жилищно-ремонтное управление № 5» администрации города Енакиево, для размещения магазина-склада, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 2978,05 рос. руб. по состоянию на 28.02.2022, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

2. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 11.04.2022 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 08.05.2019 № 1180, недвижимого имущества, а именно металлических киосков в количестве 2 единиц площадью 6,25 м<sup>2</sup> и 4,0 м<sup>2</sup>, расположенных по адресу: г. Енакиево, пр. 50 лет Октября, 36, находящихся на балансе муниципального бюджетного учреждения «Городской парк культуры и отдыха имени Н.А. Вознесенского» администрации города Енакиево, для размещения торговых объектов по продаже продовольственных товаров, кроме товаров подакцизной группы, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 367,68 рос. руб. по состоянию на 28.02.2022, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

3. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 09.04.2022 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 08.05.2019 № 1178, встроенного нежилого помещения общей площадью 102,4 м<sup>2</sup> (в том числе площадь крыльца – 4,9 м<sup>2</sup>), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Менжинского, д. 94, помещение 94а, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 2», для размещения магазина-склада, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 3102,26 рос. руб. по состоянию на 28.02.2022, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

4. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 09.04.2022 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 08.05.2019 № 1184, встроенного нежилого помещения общей площадью 12,2 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: г. Енакиево, пл. Ленина, д. 7, находящегося на балансе администрации города Енакиево, для размещения Енакиевской территориальной профсоюзной организации профессионального союза работников государственных учреждений и общественного обслуживания Донецкой Народной Республики, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 85,41 рос. руб. по состоянию на 28.02.2022, с Енакиевской территориальной профсоюзной организацией профессионального союза работников государственных учреждений и общественного обслуживания Донецкой Народной Республики, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево подготовить проекты договоров аренды муниципального имущества

муниципальной общины города Енакиево.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

8. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации  
города Енакиево