



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.04.2022

Енакиево

№ 267

**О некоторых вопросах аренды муниципального имущества
муниципальной общины города Енакиево
в период проведения общей мобилизации**

Руководствуясь статьей 8, частью 2 статьи 82 Конституции Донецкой Народной Республики, частью 2 статьи 730 Гражданского кодекса Донецкой Народной Республики, Указом Главы Донецкой Народной Республики от 19 февраля 2022 года № 29 «О проведении общей мобилизации», Указом Главы Донецкой Народной Республики от 23 мая 2019 года № 151 «Об организации исполнения указаний, поручений и нормативных правовых актов Главы Донецкой Народной Республики», Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05 мая 2015 года № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», на основании пункта 3 Постановления Президиума Правительства Донецкой Народной Республики от 17 марта 2022 г. № 25-2 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Донецкой Народной Республики», подпунктов 3.2.3., 3.2.5. пункта 3.2., пункта 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), во исполнение Поручения Главы Донецкой Народной Республики Д.В. Пушилина от 25 марта 2022 года № 01-87/264, с целью урегулирования в переходной период правовых отношений между администрацией города Енакиево и субъектами хозяйствования по использованию муниципального имущества в части осуществления мер государственной поддержки экономики Донецкой Народной Республики в период проведения общей мобилизации

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Продлить договоры аренды муниципального имущества муниципальной общины города Енакиево, срок действия которых истек (истекает) с 24 февраля 2022 года, до момента их перезаключения или расторжения с арендаторами независимо от формы собственности и организационно-правой формы, деятельность которых приостановлена вследствие объявления общей мобилизации на территории Донецкой Народной Республики (далее – арендаторы), на тех же условиях.

2. С 24 февраля 2022 года не начислять и не применять штрафные санкции за несвоевременное исполнение обязательств арендаторами по договорам аренды муниципального имущества муниципальной общины города Енакиево, действующим до момента их перезаключения или расторжения.

3. На срок с 24 февраля 2022 года до 31 декабря 2022 года предоставить арендаторам льготу по арендной плате в виде установления арендной платы за пользование объектом аренды (за исключением целостных имущественных комплексов) в размере 2,00 (два) российских рубля на период приостановления деятельности арендаторов.

Для применения указанной арендной платы арендаторы обязаны уведомить органы доходов и сборов по месту основного учёта о приостановлении деятельности в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о приостановлении деятельности и обратиться к арендодателю для заключения соответствующего дополнительного соглашения к договору аренды.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево:

4.1. При условии возникновения необходимости осуществить выполнение пунктов 1, 2, 3 настоящего распоряжения.

4.2. При условии возникновения необходимости, предусмотренной пунктом 2 настоящего распоряжения, заключить дополнительные соглашения к договорам аренды муниципального имущества муниципальной общины города Енакиево.

4.3. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 года.

6. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево