



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.06.2021

Енакиево

№ 440

О предоставлении согласия управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево

Руководствуясь частью 2 статьи 82, частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории ДНР в переходный период» (с изменениями), частями 2, 3 статьи 17 Закона Украины от 10.04.1992 № 2269 «Об аренде государственного и коммунального имущества», Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», пунктами 7.7., 7.11. Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 10.06.2015 № 177 «Об утверждении Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево и Временной Методики расчета и порядка использования платы за аренду имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево» (с изменениями), на основании подпункта 3.2.3. пункта 3.2., пункта 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности города Енакиево от 09.06.2021, заявления физических лиц-предпринимателей,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 13.07.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 10.08.2018 № 955, встроенного нежилого помещения общей площадью 58,4 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Карло-Марксово, ул. Осипенко, д. 10, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», для размещения магазина-склада, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой

за базовый месяц в сумме 804,63 рос. руб. по состоянию на 31.05.2021, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

2. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 30.07.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 29.08.2018 № 953, встроенного нежилого помещения общей площадью 384,8 м², расположенного по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Юбилейная, д. 11, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения магазина-склада, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 4508,00 рос. руб. по состоянию на 31.05.2021, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

3. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 04.07.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 03.08.2018 № 959, встроенного нежилого помещения общей площадью 55,16 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Баха, д. 10, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», для размещения телекоммуникационного оборудования, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1527,21 рос. руб. по состоянию на 31.05.2021, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

4. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 13.07.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 10.08.2018 № 956, встроенного нежилого помещения общей площадью 99,6 м², расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Карло-Марксово, ул. Конституции, д. 5, помещение б, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», для размещения магазина-склада, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 954,24 рос. руб. по состоянию на 31.05.2021, с физическим лицом-предпринимателем, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево подготовить проекты договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

8. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево