



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.05.2022

Енакиево

№ 368

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), со статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», с подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 17.05.2022 № 5,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Карло-Марксово, ул. Магистральная, 118, кадастрового номера 1412046500:00:001:0159, общей площадью 0,0766 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок) в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 02.01 для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)).

2. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, просп. Берегового, гараж 406/7, кадастрового номера 1412000000:00:011:0391, общей площадью 0,0031 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания индивидуального гаража в аренду сроком на 1 год (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

3. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, просп. Горняков, 17, кадастрового номера 1412000000:00:019:0291, общей площадью 0,1418 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания комплекса зданий и сооружений в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пгт Карло-Марксово, ул. Магистральная, 118, кадастрового номера 1412046500:00:001:0159, общей площадью 0,0766 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок) в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

5. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, просп. Берегового, гараж 406/7, кадастрового номера 1412000000:00:011:0391, общей площадью 0,0031 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания индивидуального гаража в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

6. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, просп. Горняков, 17, кадастрового номера 1412000000:00:019:0291, общей площадью 0,1418 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания комплекса зданий и сооружений в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

7. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

7.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

7.2. Подготовить проекты договоров аренды земельных участков.

7.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

8. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3 настоящего распоряжения:

8.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земельных участков. В случае невыполнения данного условия распоряжение считать утратившим силу.

8.2. Предоставить договоры аренды земельных участков для государственной регистрации в установленном законом порядке.

8.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

8.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

9. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиеве внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

10. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево