



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.07.2021

Енакиево

№ 546

Об изложении договоров
аренды земельных участков
в новой редакции

В соответствии со статьей 137 Закона Донецкой Народной Республики «О налоговой системе», с Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», рассмотрев заявления землепользователей, с целью приведения договоров аренды земельных участков в соответствие с требованиями действующего законодательства Донецкой Народной Республики, а также уточнения нормативной денежной оценки земельных участков

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Изложить в новой редакции договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Краснодарская, 1а, кадастровый номер 1412000000:00:019:0238, общей площадью 0,1785 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для реконструкции административного здания под цех по производству и магазин по реализации мебели, заключенный с физическим лицом-предпринимателем на срок 15 лет, зарегистрированный в Енакиевском городском отделе Донецкого регионального филиала ГП «Центр ГЗК при госкомземе Украины» 16.04.2009 г. № 040917100086, по согласованию сторон.

2. Изложить в новой редакции договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Щербакова, 72 «а», кадастровый номер 1412000000:00:007:0630, общей площадью 0,0095 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания торговых рядов по реализации непродовольственных товаров, заключенный с физическим лицом-предпринимателем на срок 15 лет, зарегистрированный в отделе Госкомзема в г. Енакиево Донецкой области 13.07.2012 г. № 141200004000153, по согласованию сторон.

3. Изложить в новой редакции договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Тиунова, 92, кадастровый номер 1412000000:00:009:0336, общей площадью 0,0634 га, за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания магазина и торгового ряда, заключенный с физическим лицом-предпринимателем на срок 49 лет, зарегистрированный в отделе Госкомзема в г. Енакиево Донецкой области 19.12.2012 г. № 141200004000286, по согласованию сторон.

4. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

4.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

4.2. Подготовить проекты дополнительных соглашений к договорам аренды земельных участков.

4.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

5. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3 настоящего распоряжения:

5.1. В течение двух месяцев заключить дополнительные соглашения к договорам аренды земельных участков. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

5.2. Предоставить дополнительные соглашения к договорам аренды земельных участков для государственной регистрации в установленном законом порядке.

5.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

5.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево