



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.03.2019

Енакиево

№ 226

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 06.03.2019 № 2,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Еленовка, ул. Ялтинская, 12, кадастровый номер 1412047400:00:001:0017, общей площадью 0,0389 га, в том числе 0,0389 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Булавинского поселкового совета, для розничной торговли с преимуществом продовольственного ассортимента в существующем магазине, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли), определив размер годовой платы 6% от нормативной денежной оценки земельного участка.

2. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Горняков, 40в, кадастровый номер 1412000000:00:019:0083, общей площадью 0,0035 га, в том числе 0,0035 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового киоска, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли), определив размер годовой платы 12% от нормативной денежной оценки земельного участка.

3. Утвердить МАЛОМУ ЧАСТНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Магистральная, 139 б, кадастровый номер 1412000000:00:019:0340, общей площадью 0,2399 га, за счет земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания заправки автомобилей жидким газом, в аренду до 18.08.2024 (код целевого назначения: 12.08 для размещения и эксплуатации зданий и сооружений дополнительных транспортных услуг и вспомогательных операций), определив размер годовой платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

4. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

4.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

4.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

4.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

5. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3 настоящего распоряжения:

5.1. В течение двух месяцев заключить договор аренды земли. Относительно заявителя, который не выполнил данное условие, распоряжение считать утратившим силу.

5.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

5.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

5.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

6. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

7. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево