



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**23.04.2021**

**Енакиево**

**№ 304**

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности) и передачи земельного участка в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), со статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», с подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявление физического лица от 01.04.2021, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 06.04.2021 № 3,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Краснодарская, 1б, кадастровый номер 1412000000:00:019:0325, общей площадью 0,5465 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания комплекса зданий и сооружений (бокса и мастерских), в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки).

2. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Краснодарская, 1б, кадастровый номер 1412000000:00:019:0325, общей площадью 0,5465 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания комплекса зданий и сооружений (бокса и мастерских), в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

3. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

3.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3.2. Подготовить проект договора аренды земли.

3.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

4. Обязать физическое лицо:

4.1. В течение двух месяцев заключить договор аренды земли. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

4.2. Предоставить договор аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.3. Использовать земельный участок согласно действующему законодательству.

4.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

5. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации  
города Енакиево