



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.04.2021

Енакиево

№ 305

Об утверждении проекта
землеустройства относительно
отвода земельного участка и
передачи земельного участка
в аренду

Руководствуясь частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявление физического лица от 26.03.2021, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 06.04.2021 № 3,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Красные Зори, 6/21, кадастровый номер 1412000000:00:005:0425, общей площадью 0,0486 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 02.01 для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)).

2. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Красные Зори, 6/21, кадастровый номер 1412000000:00:005:0425, общей площадью 0,0486 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

3. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

3.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3.2. Подготовить проект договора аренды земли.

3.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

4. Обязать физическое лицо:

4.1. В течение двух месяцев заключить договор аренды земли. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

4.2. Предоставить договор аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.3. Использовать земельный участок согласно действующему законодательству.

4.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

5. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево