



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2021

Енакиево

№ 656

О прекращении договоров
аренды земельных участков

Руководствуясь частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), пунктом 2.2. Временного порядка предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики, утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 (с изменениями), статьями 12, 120, 141 Земельного кодекса Украины, статьей 31 Закона Украины «Об аренде земли», пунктом 1.2., подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 03.08.2021 № 7,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Прекратить с физическим лицом-предпринимателем договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Восточная, общей площадью 0,0141 га, для размещения и обслуживания павильона и открытой летней площадки, в связи с приведением правоустанавливающих документов в соответствие с действующим земельным законодательством. Земельный участок перевести в земли запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево.

2. Прекратить с физическим лицом-предпринимателем договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Восточная (район конечной трамвайной остановки «с. Красный Городок»), общей площадью 0,0064 га, для строительства и обслуживания торгового павильона, в связи с приведением правоустанавливающих документов в соответствие с действующим земельным законодательством. Земельный участок перевести в земли запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево.

3. Прекратить с Акционерным обществом закрытого типа договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Горняков, 17, кадастровый номер 1412000000:00:019:0291, общей площадью 0,1418 га, в том числе: площадью 0,1379 га за счет застроенных земель жилой и общественной застройки, переданных в аренду юридическому лицу и площадью 0,0039 га за счет застроенных земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания существующих зданий и сооружений, в связи с переходом права собственности на объект недвижимого имущества. Земельный участок перевести в земли запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево.

4. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

4.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

4.2. Подготовить проекты дополнительных соглашений о прекращении договоров аренды земельных участков.

4.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

5. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3 настоящего распоряжения:

5.1. В течение двух месяцев заключить дополнительные соглашения о прекращении договоров аренды земельных участков. Относительно заявителя, который не выполнил данное условие, распоряжение считать утратившим силу.

5.2. Предоставить дополнительные соглашения о прекращении договоров аренды земельных участков для государственной регистрации в установленном законом порядке.

6. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

7. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево