



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2021

Енакиево

№ 660

Об изложении договоров
аренды земельных участков
в новой редакции

В соответствии со статьей 137 Закона Донецкой Народной Республики «О налоговой системе», с Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», рассмотрев заявления землепользователей, с целью приведения договоров аренды земельных участков в соответствие с требованиями действующего законодательства Донецкой Народной Республики, а также уточнения нормативной денежной оценки земельных участков

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Изложить в новой редакции договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Щербакова, 111, кадастровый номер 1412000000:00:007:0418, общей площадью 0,0085 га, в том числе площадью 0,0085 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения магазина, заключенный с физическим лицом-предпринимателем на срок 15 лет, зарегистрированный в отделе Госкомзема в г. Енакиево Донецкой области 21.09.2012 г. № 141200004000191, по согласованию сторон.

2. Изложить в новой редакции договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Угледорск, ул. Дружбы, 38 «а», кадастровый номер 1412070500:00:002:0284, общей площадью 0,0370 га, за счет застроенных земель жилой и общественной застройки администрации города Угледорска, для обслуживания магазина, заключенный с физическим лицом-предпринимателем на срок 15 лет, легализован Межведомственной комиссией по легализации документов, подтверждающих возникновение, переход, прекращение вещных прав на недвижимое имущество Донецкой Народной Республики 01.06.2021 № 196, по согласованию сторон.

3. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

3.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3.2. Подготовить проекты дополнительных соглашений к договорам аренды земельных участков.

3.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

4. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения:

4.1. В течение двух месяцев заключить дополнительные соглашения к договорам аренды земельных участков. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

4.2. Предоставить дополнительные соглашения к договорам аренды земельных участков для государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

4.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево