



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2021

Енакиево

№ 661

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, со статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», с Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), пунктами 5.4., 5.5. Постановления Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное (бессрочное) пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявление физического лица-предпринимателя от 28.07.2021, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 03.08.2021 № 7,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности), расположенных на территории пгт Корсунь, бывший КСП «Корсунский», общей площадью 21,7952 га, в том числе: кадастрового номера 1412046800:06:000:0046, общей площадью 4,4541 га, за счет земель частной собственности гр. Савлук Н.Н. (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня; кадастрового номера 1412046800:06:000:0102, общей площадью 5,5846 га, за счет земель частной собственности гр. Белицкой М.Н. (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня; кадастрового номера 1412046800:06:000:0097, общей площадью 5,6781 га, за счет земель частной собственности гр. Галажи Е.И. (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня; кадастрового номера 1412046800:06:000:0270, общей площадью 6,0784 га, за счет земель частной собственности гр. Шинкаревой А.А. (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 10 лет, до момента обращения собственников (пользователей), а также их наследников, правопреемников и уполномоченных лиц земельных участков в соответствующий орган исполнительной власти с учетом окончания полевых работ по уборке урожая (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

2. Передать физическому лицу-предпринимателю земельные участки, расположенные на территории пгт Корсунь, бывший КСП «Корсунский», общей площадью 21,7952 га, в том числе: кадастрового номера 1412046800:06:000:0046, общей площадью 4,4541 га, за счет земель частной собственности гр. Савлук Н.Н. (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня; кадастрового номера 1412046800:06:000:0102, общей площадью 5,5846 га, за счет земель частной собственности гр. Белицкой М.Н. (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня; кадастрового номера 1412046800:06:000:0097, общей площадью 5,6781 га, за счет земель частной собственности гр. Галажи Е.И. (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня; кадастрового номера 1412046800:06:000:0270, общей площадью 6,0784 га, за счет земель частной собственности гр. Шинкаревой А.А. (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 10 лет, до момента обращения собственников (пользователей), а также их наследников, правопреемников и уполномоченных лиц земельных участков в соответствующий орган исполнительной власти с учетом окончания полевых работ по уборке урожая, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

3 Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

3.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3.2. Подготовить проекты договоров аренды земельных участков.

3.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

4. Обязать физическое лицо-предпринимателя:

4.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земельных участков. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

4.2. Предоставить договоры аренды земельных участков для государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

4.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

5. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево