



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.12.2020

Енакиево

№ 1057

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), пунктами 5.4., 5.5. Постановления Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 16.12.2020 № 11,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного на территории Корсунской поселковой администрации, бывший КСП «Корсунский», кадастровый номер 1412046800:07:000:0608, общей площадью 3,9686 га, за счет земель частной собственности гражданина (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 10 лет, до момента обращения собственников (пользователей), а также их наследников, правопреемников и уполномоченных лиц земельных участков в соответствующий орган исполнительной власти с учетом окончания полевых работ по уборке урожая (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

2. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного на территории Корсунской поселковой администрации, бывший КСП «Корсунский», кадастровый номер 1412046800:07:000:0043, общей площадью 7,1119 га, за счет земель сельскохозяйственного назначения (пашня), частной собственности гражданина (пай), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 10 лет, до момента обращения собственников (пользователей), а также их наследников, правопреемников и уполномоченных лиц земельных участков в соответствующий орган исполнительной власти с учетом окончания полевых работ по уборке урожая (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

3. Передать физическому лицу-предпринимателю земельный участок, расположенный на территории Корсунской поселковой администрации, бывший КСП «Корсунский», кадастровый номер 1412046800:07:000:0608, общей площадью 3,9686 га, за счет земель частной собственности гражданина (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 10 лет, до момента обращения собственников (пользователей), а также их наследников, правопреемников и уполномоченных лиц земельных участков в соответствующий орган исполнительной власти с учетом окончания полевых работ по уборке урожая, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

4. Передать физическому лицу-предпринимателю земельный участок, расположенный на территории Корсунской поселковой администрации, бывший КСП «Корсунский», кадастровый номер 1412046800:07:000:0043, общей площадью 7,1119 га, за счет земель сельскохозяйственного назначения (пашня), частной собственности гражданина (пай), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 10 лет, до момента обращения собственников (пользователей), а также их наследников, правопреемников и уполномоченных лиц земельных участков в соответствующий орган исполнительной власти с учетом окончания полевых работ по уборке урожая, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

5. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

5.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

5.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

5.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

6. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения:

6.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

6.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

6.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

6.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

7. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

8. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево