



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.12.2020

Енакиево

№ 1058

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 16.12.2020 № 11,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Вильямса, 14 д, кадастровый номер 1412000000:00:020:0702, общей площадью 0,0017 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания киоска, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

2. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, 43а, кадастровый номер 1412000000:00:007:0080, общей площадью 0,0061 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового киоска по реализации продуктов питания, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

3. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Горняков, 19«а»/7, кадастровый номер 1412000000:00:019:0142, общей площадью 0,0029 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового киоска, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Утвердить юридическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. 50 лет Октября, 40, кадастровый номер 1412000000:00:013:0017, общей площадью 4,2653 га, за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания зданий и сооружений юридического лица, в постоянное (бессрочное) пользование (код целевого назначения: 03.02 для строительства и обслуживания зданий учреждений образования).

5. Утвердить юридическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Гагарина, 1в, кадастровый номер 1412000000:00:017:0017, общей площадью 2,8207 га, за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, переданные в постоянное пользование юридическому лицу, для деятельности лечебных учреждений широкого профиля, в постоянное (бессрочное) пользование (код целевого назначения: 03.03 для строительства и обслуживания зданий учреждений здравоохранения и социальной помощи).

6. Утвердить юридическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Горняков, 1а, кадастровый номер 1412000000:00:017:0015, общей площадью 0,1441 га, за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, переданные в постоянное пользование юридическому лицу, для деятельности лечебных учреждений широкого профиля, в постоянное (бессрочное) пользование (код целевого назначения: 03.03 для строительства и обслуживания зданий учреждений здравоохранения и социальной помощи).

7. Утвердить юридическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), кадастровый номер 1412046500:02:000:0036, общей площадью 3,4524 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации, для обслуживания зданий и сооружений целостного имущественного комплекса, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки).

8. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Вильямса, 14 д, кадастровый номер 1412000000:00:020:0702, общей площадью 0,0017 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания киоска, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 12% от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Передать физическому лицу-предпринимателю земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, 43а, кадастровый номер

1412000000:00:007:0080, общей площадью 0,0061 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового киоска по реализации продуктов питания, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 10% от нормативной денежной оценки земельного участка.

10. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пр. Горняков, 19«а»/7, кадастровый номер 1412000000:00:019:0142, общей площадью 0,0029 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового киоска, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 12% от нормативной денежной оценки земельного участка.

11. Передать юридическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пр. 50 лет Октября, 40, кадастровый номер 1412000000:00:013:0017, общей площадью 4,2653 га, за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания зданий и сооружений юридического лица, в постоянное (бессрочное) пользование.

12. Передать юридическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Гагарина, 1в, кадастровый номер 1412000000:00:017:0017, общей площадью 2,8207 га, за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, переданные в постоянное пользование юридическому лицу, для деятельности лечебных учреждений широкого профиля, в постоянное (бессрочное) пользование.

13. Передать юридическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пр. Горняков, 1а, кадастровый номер 1412000000:00:017:0015, общей площадью 0,1441 га, за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, переданные в постоянное пользование юридическому лицу, для деятельности лечебных учреждений широкого профиля, в постоянное (бессрочное) пользование.

14. Передать юридическому лицу земельный участок, кадастровый номер 1412046500:02:000:0036, общей площадью 3,4524 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации, для обслуживания зданий и сооружений целостного имущественного комплекса, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

15. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

15.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

15.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

15.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

16. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 настоящего распоряжения:

16.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

16.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

16.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

16.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

17. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

18. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

19. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево