



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**25.12.2020**

**Енакиево**

**№ 1059**

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно раздела земельного участка и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявление ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ от 09.12.2020, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 16.12.2020 № 11,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Утвердить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ техническую документацию по землеустройству относительно раздела земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Чубаря, 181, кадастровый номер 1412000000:00:019:0345, общей площадью 0,5219 га, на земельные участки: общей площадью 0,1839 га, кадастровый номер 1412000000:00:019:0346 и общей площадью 0,3380 га, кадастровый номер 1412000000:00:019:0347, за счет земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, переданные в аренду ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ, для обслуживания автозаправочной станции, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 12.08 для размещения и эксплуатации зданий и сооружений дополнительных транспортных услуг и вспомогательных операций).

2. Передать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Чубаря, 181, кадастровый номер 1412000000:00:019:0346, общей площадью 0,1839 га, за счет земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, переданные в аренду ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ, для обслуживания автозаправочной станции, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

3. Передать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Чубаря, 181, кадастровый номер 1412000000:00:019:0347, общей площадью 0,3380 га, за счет земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, переданные в аренду ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ, для обслуживания автозаправочной станции, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

4. Договор аренды земли от 28.09.2020, зарегистрированный в Отделе Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево 30.09.2020 № 141200000022020000068, заключенный с ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ, считать утратившим силу.

5. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

5.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

5.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

5.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

6. Обязать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ:

6.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

6.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

6.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

6.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

7. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

8. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации  
города Енакиево