



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**27.12.2021**

**Енакиево**

**№ 1054**

О предоставлении согласия управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево

Руководствуясь частью 2 статьи 82 Конституции Донецкой Народной Республики, Распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», пунктом 13.10. Временного Порядка передачи в аренду имущества муниципальной собственности на административной территории города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 16.06.2021 № 436 «Об утверждении Временного Порядка передачи в аренду имущества муниципальной собственности на административной территории города Енакиево и Временной Методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом на административной территории города Енакиево», на основании подпункта 3.2.3. пункта 3.2., пункта 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по аренде имущества муниципальной собственности на административной территории города Енакиево от 22.12.2021, заявления ООО «Досуг» от 14.12.2021, физических лиц-предпринимателей,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 27.01.2022 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 26.02.2019 № 1156, встроенного нежилого помещения общей площадью 108,65 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Ленина, д. 91, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», для размещения офиса, сроком аренды 6 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 4554,22 рос. руб. по состоянию на 30.11.2021, с обществом с ограниченной ответственностью «Досуг», в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

2. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 18.01.2022 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 15.02.2019 № 1151, части встроенного нежилого помещения общей

площадью 2,0 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: г. Енакиево, пл. Ленина, д. 5, находящегося на балансе муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговый центр имени 40-летия Победы» администрации города Енакиево, для размещения торгового автомата, отпускающего продовольственные товары (кофейный автомат), сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 316,69 рос. руб. по состоянию на 30.11.2021, с физическим лицом-предпринимателем , в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

3. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 18.01.2022 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 15.02.2019 № 1150, встроенного нежилого помещения общей площадью 196,4 м<sup>2</sup> (в том числе площадь крылец 7,7 м<sup>2</sup>), расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. 50 лет Октября, д. 37, помещение 37 а, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия «Жилищно-ремонтное управление № 5» администрации города Енакиево, для размещения магазина-склада по продаже ритуальных товаров, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 6260,67 рос. руб. по состоянию на 30.11.2021, с физическим лицом-предпринимателем , в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

4. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 27.01.2021 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 26.02.2019 № 1160, встроенного нежилого помещения общей площадью 130,0 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Металлургов, д. 15, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», для размещения офиса – 59,0 м<sup>2</sup>, парикмахерской высшей категории – 71,0 м<sup>2</sup>, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 7239,19 рос. руб. по состоянию на 30.11.2021, с физическим лицом-предпринимателем , в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево подготовить проекты договоров аренды муниципального имущества муниципальной общины города Енакиево.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

8. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Первый заместитель главы  
администрации города Енакиево