



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.12.2020

Енакиево

№ 1089

Об утверждении проекта
землеустройства относительно
отвода земельного участка в случае
изменения его целевого назначения

Руководствуясь частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», Указом Главы Донецкой Народной Республики от 03 марта 2020 года № 42 «О наделении полномочиями», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктом 3.4.1. пункта 3.4., пунктом 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявление физического лица от 24.12.2020, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 25.12.2020 № 12,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка в случае изменения его целевого назначения с «для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)» на «для строительства и обслуживания магазина продовольственных товаров», общей площадью 0,0067 га, расположенного по адресу: г. Угледорск, ул. Пархоменко, 20а, кадастровый номер 1412070500:00:001:0251, за счет земель жилой и общественной застройки частной собственности физического лица, в частную собственность (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

2. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Угледорск, ул. Пархоменко, 20а, кадастровый номер 1412070500:00:001:0251, общей площадью 0,0067 га, за счет земель жилой и общественной застройки частной собственности физического лица, для строительства и обслуживания магазина продовольственных товаров, в частную собственность.

3. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

3.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3.2. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

4. Обязать физическое лицо:

4.1. В течение двух месяцев оформить государственный акт на право собственности на земельный участок. В случае невыполнения заявителем данного условия распоряжение считать утратившим силу.

4.2. Предоставить государственный акт на право собственности на земельный участок для государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.3. Использовать земельный участок согласно действующему законодательству.

4.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

5. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево