



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.04.2020

Енакиево

№ 306

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 06.04.2020 № 3,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Ленина, 92, кадастровый номер 1412000000:00:007:0469, общей площадью 0,0709 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания гостиницы, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.08 для строительства и обслуживания объектов туристической инфраструктуры и заведений общественного питания).

2. Утвердить **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ** техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Станционная, 2, кадастровый номер 1412000000:00:011:0221, общей площадью 4,4574 га, за счет земель запаса промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, для обслуживания нежилых зданий и сооружений, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 11.02 для размещения и эксплуатации основных, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений предприятий перерабатывающей, машиностроительной и другой промышленности).

3. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пр. Ленина, 92, кадастровый номер 1412000000:00:007:0469, общей площадью 0,0709 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания гостиницы, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой платы 5% от нормативной денежной оценки земельного участка.

4. Передать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Станционная, 2, кадастровый номер 1412000000:00:011:0221, общей площадью 4,4574 га, за счет земель запаса промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, для обслуживания нежилых зданий и сооружений, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

5. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

6.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

6.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

6.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

7. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения:

7.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

7.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

7.3. Использовать земельный участок согласно действующему законодательству.

7.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

8. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

9. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево