



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.06.2018 г.

Енакиево

№ 390

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности) и передачи земельного участка в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 06.06.2018 № 6,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0396 га, в том числе 0,0396 га за счет земель жилой и общественной застройки Булавинской поселковой администрации, для обслуживания существующего здания магазина по реализации продовольственных и промышленных товаров, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

2. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 38,5400 га, в том числе 38,5400 га за счет земель сельскохозяйственного назначения (невостребованные паи) Карло-Марксовской поселковой администрации, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 7 лет (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

3. Утвердить:

3.1. Техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0798 га, в том числе 0,0798 га за счет земель

жилой и общественной застройки Булавинской поселковой администрации, для обслуживания магазина, хозяйственных зданий и сооружений, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

3.2. Техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1289 га, в том числе 0,1289 га за счет земель жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации, для обслуживания существующих зданий магазина, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Утвердить:

4.1. Техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0015 га, в том числе 0,0015 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания киоска, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4.2. Техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0021 га, в том числе 0,0021 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания киоска, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

5. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0396 га, в том числе 0,0396 га за счет земель жилой и общественной застройки Булавинской поселковой администрации, для обслуживания существующего здания магазина по реализации продовольственных и промышленных товаров, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 6 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

6. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 38,5400 га, в том числе 38,5400 га за счет земель сельскохозяйственного назначения (невостребованные паи) Карло-Марксовской поселковой администрации, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 7 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

7. Передать:

7.1. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0798 га, в том числе 0,0798 га за счет земель жилой и общественной застройки Булавинской поселковой администрации, для обслуживания магазина, хозяйственных зданий и сооружений, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 5 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

7.2. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1289 га, в том числе 0,1289 га за счет земель жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации, для обслуживания существующих зданий магазина, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

8. Передать:

8.1. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0015 га, в том числе 0,0015 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания киоска, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 12 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

8.2. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0021 га, в том числе 0,0021 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания киоска, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 12 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево ():

9.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

9.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

9.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

10. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1., 2., 3., 4.:

10.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. Относительно заявителя, который не выполнил данное условие, распоряжение считать утратившим силу.

10.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

10.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

10.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

11. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево () внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

12. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Енакиево

И.о. главы администрации
города Енакиево