



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.05.2020

Енакиево

№ 391

Об утверждении проектов
землеустройства относительно
отвода земельных участков и
передачи земельных участков
в аренду

Руководствуясь частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 05.05.2020 № 4,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Мариупольская, 23/47, кадастровый номер 1412000000:00:011:0377, общей площадью 0,0851 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 1 год (код целевого назначения: 02.01 для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)).

2. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Корсунь, ул. Садовая, 72, кадастровый номер 1412046800:00:004:0103, общей площадью 0,1500 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки Корсунской поселковой администрации, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 1 год (код целевого назначения: 02.01 для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)).

3. Утвердить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ проект землеустройства относительно отвода земельных участков, расположенных на территории бывшего совхоза «Октябрьский» в районе п. Грозное г. Углегорска, общей площадью 564,3410 га, в том числе: кадастровый номер 1412070500:07:000:0024 площадью 50,1108 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0025 площадью 116,9814 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0026 площадью 2,9503 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0027 площадью 17,5412 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0028 площадью 43,3345 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0029 площадью 58,5402 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0030 площадью 75,1900 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0031 площадью 90,6215 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0032 площадью 109,0711 га, за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (пашня), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 7 лет (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

4. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Мариупольская, 23/47, кадастровый номер 1412000000:00:011:0377, общей площадью 0,0851 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

5. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пгт Корсунь, ул. Садовая, 72, кадастровый номер 1412046800:00:004:0103, общей площадью 0,1500 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки Корсунской поселковой администрации, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

6. Передать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ земельные участки, расположенные на территории бывшего совхоза «Октябрьский» в районе п. Грозное г. Углегорска, общей площадью 564,3410 га, в том числе: кадастровый номер 1412070500:07:000:0024 площадью 50,1108 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0025 площадью 116,9814 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0026 площадью 2,9503 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0027 площадью 17,5412 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0028 площадью 43,3345 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0029 площадью 58,5402 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0030 площадью 75,1900 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0031 площадью 90,6215 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0032 площадью 109,0711 га, за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (пашня), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 7 лет, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

7. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

7.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

7.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

7.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

8. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3 настоящего распоряжения:

8.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

8.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

8.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

8.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

9. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

10. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево