



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.05.2020

Енакиево

№ 448

Об утверждении акта обследования
состояния жилого дома № 3
по улице Бебеля, пгт Карло-Марксово,
города Енакиево от 19.02.2020

Руководствуясь пунктом 2.5.6. Положения о деятельности комиссии по обследованию состояния жилых домов и жилых помещений в городе Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 15.06.2015 № 181 «О создании комиссии по обследованию состояния жилых домов и жилых помещений в городе Енакиево» (с изменениями), пунктами 3.3.8, 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями),

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить акт обследования состояния жилого дома № 3 по улице Бебеля, пгт Карло-Марксово, города Енакиево от 19.02.2020 (прилагается).
2. Признать жилой дом № 3 по улице Бебеля, пгт Карло-Марксово, города Енакиево непригодным для проживания и не соответствующим санитарным и техническим требованиям.
3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.
5. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево

УТВЕРЖДЕН

Распоряжением главы
администрации города Енакиево
от 29.05.2020 № 448

АКТ
обследования состояния жилого дома № 3
по улице Бебеля, пгт Карло-Марксово, города Енакиево

г. Енакиево

19.02.2020

На основании распоряжения главы администрации города Енакиево от 15.06.2015 № 181 «О создании комиссии по обследованию состояния жилых домов и жилых помещений в городе Енакиево» (с изменениями), комиссия в составе: заместителя главы администрации города Енакиево, председателя комиссии; заместителя начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево, заместителя председателя комиссии; начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города Енакиево, секретаря комиссии; членов комиссии: заведующего сектором квартирного учета и распределения жилья администрации города Енакиево; главного врача Енакиевского межгородского центра санэпиднадзора государственной санитарно-эпидемиологической службы Министерства здравоохранения ДНР, главного государственного санитарного врача городов Енакиево, Кировское, Ждановка; директора коммунального предприятия «Жилищно-ремонтное управление № 1»; начальника отдела технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества Енакиевского городского управления юстиции Министерства юстиции Донецкой Народной Республики; главного специалиста юридического отдела администрации города Енакиево; начальника отдела по вопросам гражданской обороны, мобилизационной и режимно-секретной работы администрации города Енакиево; начальника отдела капитального строительства администрации города Енакиево провела обследование жилого дома № 3 по улице Бебеля, пгт Карло-Марксово, города Енакиево, находящегося на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1».

В соответствии с техническим паспортом жилой дом одноэтажный, прямоугольной геометрической формы, четырехквартирный, общей площадью 223,9 м², жилой площадью 132,5 м², 1927 года постройки.

На момент обследования состояние жилого дома следующее: фундамент бутовый, ленточный, элементы фундамента здания находятся в разрушенном состоянии; стены каменные, элементы стен находятся в разрушенном состоянии (имеется частичное обрушение бутовой кладки наружной несущей стены); деревянные элементы кровли (балки, стропила, обрешётка) отсутствуют; перекрытия деревянные – частично повреждены; деревянные оконные и дверные блоки – находятся в разрушенном состоянии; полы деревянные – отсутствуют; межквартирные и межкомнатные перегородки - частично отсутствуют.

Выводы комиссии:

Согласно пунктам 2.3.5, 2.3.6. Положения о деятельности комиссии по обследованию состояния жилых домов и жилых помещений в городе Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 15.06.2015 № 181 «О создании комиссии по обследованию состояния жилых домов и жилых помещений в городе Енакиево» (с изменениями), техническое состояние жилого дома 3 по улице Бебеля, пгт Карло-Марксово в городе Енакиево признать не соответствующим санитарным и техническим требованиям, для проживания непригодным, с последующим отселением жильцов.

В соответствии с техническим заключением, выданным Частным предприятием «Регионстрой» 29.01.2020 года, состояние конструктивных элементов жилого дома № 3 по улице Бебеля, пгт Карло-Марксово в городе Енакиево оценивается как непригодное к использованию по назначению. Капитальный ремонт не целесообразен, так как полная замена несущих и ограждающих конструкций приведёт к увеличению финансовых затрат, превышающих стоимость строительства нового жилого дома. Жилой дом подлежит списанию с баланса КП «ЖРУ № 1».

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии: