



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**15.06.2020**

**Енакиево**

**№ 474**

**Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду**

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 02.06.2020 № 5,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Тиунова, 89а, кадастровый номер 1412000000:00:007:0504, общей площадью 0,0020 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового киоска, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

2. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, гараж 87/14, кадастровый номер 1412000000:00:008:0418, общей площадью 0,0051 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания индивидуального гаража, в аренду сроком на 1 год (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

3. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, пр. Metallургов, 65, кадастровый номер 1412000000:00:008:0132, общей площадью 0,1204 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания магазина, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Вильямса, 58а/1, кадастровый номер 1412000000:00:020:0115, общей площадью 0,0028 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового киоска розничной торговли, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

5. Передать физическому лицу-предпринимателю земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Тиунова, 89а, кадастровый номер 1412000000:00:007:0504, общей площадью 0,0020 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового киоска, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой платы 12% от нормативной денежной оценки земельного участка.

6. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, гараж 87/14, кадастровый номер 1412000000:00:008:0418, общей площадью 0,0051 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания индивидуального гаража, в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

7. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пр. Metallургов, 65, кадастровый номер 1412000000:00:008:0132, общей площадью 0,1204 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания магазина, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

8. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Вильямса, 58а/1, кадастровый номер 1412000000:00:020:0115, общей площадью 0,0028 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового киоска розничной торговли, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой платы 12% от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

9.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

9.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

9.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

10. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4 настоящего распоряжения:

10.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

10.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

10.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

10.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

11. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

12. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации  
города Енакиево