



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.08.2018

Енакиево

№ 533

О предоставлении согласия управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево

Руководствуясь пунктом 2 статьи 82, пунктом 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории ДНР в переходный период» (с изменениями), частями 2, 3 статьи 17 Закона Украины от 10.04.1992 № 2269 «Об аренде государственного и коммунального имущества», распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», пунктами 7.7., 7.11. Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 10.06.2015 № 177 «Об утверждении Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево и Временной Методики расчета и порядка использования платы за аренду имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево» (с изменениями), на основании пунктов 3.2.3., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности города Енакиево от 03.08.2018, заявления предприятия и физических лиц-предпринимателей,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 10.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 09.10.2015 № 80 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 107,3 м² (изменение арендуемой площади с 102,5 м² на 107,3 м² в связи с проведением технической инвентаризации объекта аренды), расположенное по адресу: г. Енакиево, пр. Металлургов, д. 15, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», для размещения магазина по продаже очков, линз, стекол сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 3771,42 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

2. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 56 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 53,5 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Ильича, д. 45, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 697,65 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

3. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 58 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 62,7 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Ильича, д. 31, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1283,39 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

4. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 10.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 09.10.2015 № 59 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 102,7 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Армейская, д. 108, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения закусочной, не осуществляющей продажу товаров подакцизной группы, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 903,99 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

5. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 63 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 63,1 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Готвальда, д. 9, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения магазина-склада (продажа ритуальных товаров) сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 805,39 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

6. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 90 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 31,7 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Ильича, д. 30, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения мастерской по ремонту электронной аппаратуры бытового назначения сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 169,68 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

7. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 10.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 09.10.2015 № 64 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 41,2 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Брайляна, д. 34, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 4», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1256,68 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

8. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 15.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 14.10.2015 № 51 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 45,64 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, пр. 50 лет Октября, д. 17/56, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», для размещения мастерской по ремонту обуви сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 395,81 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

9. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 15.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 14.10.2015 № 91 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 29,7 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, пгт Булавинское, ул. Октябрьская, д. 34, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», для размещения мастерской по ремонту обуви и кожаных изделий сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 71,79 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

10. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства

администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 67 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 94,0 м², расположенное по адресу: г. Углегорск, ул. Дружбы, д. 9, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 6», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1002,89 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

11. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 84 с обществом с ограниченной ответственностью на встроенное нежилое помещение общей площадью 33,1 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Фурманова, д. 4, находящееся на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 2 г. Енакиево», для размещения аптечного пункта сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 985,13 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

12. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 85 с обществом с ограниченной ответственностью на встроенное нежилое помещение общей площадью 25,0 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Фурманова, д. 4, находящееся на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 2 г. Енакиево», для размещения аптечного пункта сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 744,06 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

13. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 88 с обществом с ограниченной ответственностью на встроенное нежилое помещение общей площадью 21,4 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, д. 37, находящееся на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 1 г. Енакиево», для размещения аптечного пункта сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 636,91 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

14. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 13.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине

города Енакиево, от 12.10.2015 № 81 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 7,6 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, д. 37, находящееся на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 1 г. Енакиево», для размещения буфета, не осуществляющего продажу товаров подакцизной группы сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 147,85 рос. руб. по состоянию на 30.06.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

15. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево подготовить проекты договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево.

16. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

17. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

18. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево

