



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.08.2018

Енакиево

№ 538

Об утверждении проекта
землеустройства относительно
отвода земельного участка и
передачи земельного участка
в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 06.08.2018 № 8,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0075 га, в том числе 0,0075 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торговых павильонов, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

2. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0041 га, в том числе 0,0041 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания магазина непродовольственных товаров, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

3. Утвердить:

3.1. Проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0763 га, в том числе 0,0763 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, свинарника, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.13 для другого сельскохозяйственного назначения).

3.2. Проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,2357 га, в том числе 0,2357 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, телятника, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.13 для другого сельскохозяйственного назначения).

3.3. Проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Карло-Марксово, п. Старопетровское, ул. Лысенко, 4, кадастровый номер 1412046500:03:000:0447, общей площадью 0,0861 га, в том числе 0,0861 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, свиарника, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.13 для другого сельскохозяйственного назначения).

3.4. Проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,2382 га, в том числе 0,2382 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, телятника, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.13 для другого сельскохозяйственного назначения).

4. Утвердить:

4.1. Проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1000 га, в том числе 0,1000 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания телятника инв. № 103, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.13 для другого сельскохозяйственного назначения).

4.2. Проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1200 га, в том числе 0,1200 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, свиарника, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.13 для другого сельскохозяйственного назначения).

5. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельных участков, расположенных по адресу: кадастровый номер, общей площадью 8,0000 га, в том числе 8,0000 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья – пашня, лесополосы) администрации города Енакиево, для ведения товарного сельскохозяйственного производства (выращивание фруктовых деревьев, кустарников и винограда) (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства); кадастровый номер, общей площадью 22,8000 га, в том числе 22,8000 за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья – пашня, лесополосы) администрации города Енакиево, для ведения товарного сельскохозяйственного производства (выращивание фруктовых деревьев, кустарников и винограда) (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства), в аренду сроком на 10 лет.

6. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0075 га, в том числе 0,0075 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торговых павильонов, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 10 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

7. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0041 га, в том числе 0,0041 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания магазина непродовольственных товаров, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 12 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

8. Передать:

8.1. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0763 га, в том числе 0,0763 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, свинарника, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

8.2. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,2357 га, в том числе 0,2357 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, телятника, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

8.3. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0861 га, в том числе 0,0861 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, свинарника, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

8.4. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,2382 га, в том числе 0,2382 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, телятника, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

9. Передать:

9.1. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1000 га, в том числе 0,1000 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания телятника инв. № 103, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

9.2. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1200 га, в том числе 0,1200 га за счет земель запаса сельскохозяйственного

назначения, несельскохозяйственные угодья (земли под хозяйственными постройками и дворами) Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания нежилого здания, свинарника, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

10. Передать:

10.1. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 8,0000 га, в том числе 8,0000 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья – пашня, лесополосы) администрации города Енакиево, для ведения товарного сельскохозяйственного производства (выращивание фруктовых деревьев, кустарников и винограда), в аренду сроком на 10 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

10.2. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 22,8000 га, в том числе 22,8000 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья – пашня, лесополосы) администрации города Енакиево, для ведения товарного сельскохозяйственного производства (выращивание фруктовых деревьев, кустарников и винограда), в аренду сроком на 10 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

11. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево ():

11.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

11.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

11.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

12. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1., 2., 3., 4., 5.:

12.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. Относительно заявителя, который не выполнил данное условие, распоряжение считать утратившим силу.

12.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

12.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

12.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

13. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево () внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

14. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

15. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Енакиево

Глава администрации
города Енакиево