



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.08.2018

Енакиево

№ 570

О предоставлении согласия управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево

Руководствуясь пунктом 2 статьи 82, пунктом 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории ДНР в переходный период» (с изменениями), частями 2, 3 статьи 17 Закона Украины от 10.04.1992 № 2269 «Об аренде государственного и коммунального имущества», распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», пунктами 7.7., 7.11. Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 10.06.2015 № 177 «Об утверждении Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево и Временной Методики расчета и порядка использования платы за аренду имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево» (с изменениями), на основании пунктов 3.2.3., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности города Енакиево от 17.08.2018, заявления предприятий и физических лиц-предпринимателей,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 13.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 12.10.2015 № 106 с частным предприятием «Градиент» на встроенное нежилое помещение общей площадью 157,2 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, д. 37, находящееся на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 1 г. Енакиево», для размещения кабинета ультразвуковой диагностики – 51,8 м², кабинета магнитно-резонансной томографии – 105,4 м² сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 8839,51 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

2. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 15.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 14.10.2015 № 83 с частным предприятием «Оазис» на встроенное нежилое помещение общей площадью 18,0 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Фурманова, д. 4, находящееся на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 2 г. Енакиево», для размещения аптечного пункта сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 459,96 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

3. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 15.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 14.10.2015 № 82 с частным предприятием «Оазис» на встроенное нежилое помещение общей площадью 22,86 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, д. 37, находящееся на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 1 г. Енакиево», для размещения аптечного пункта сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 576,83 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

4. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 15.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 14.10.2015 № 77 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 12,6 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Фурманова, д. 4, находящееся на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 2 г. Енакиево», для размещения буфета, не осуществляющего продажу товаров подакцизной группы, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 224,24 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

5. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 62 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 69,1 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Юбилейная, д. 11, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения офиса – 61,4 м², станции FORTO кабельного телевидения и оборудования широкополосного доступа (Интернет) – 7,7 м², сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1457,07 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

6. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 61 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 42,0 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Юбилейная, д. 7, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения офиса – 27,1 м², телекоммуникационного оборудования – 14,9 м² сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1032,41 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

7. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 17.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 16.10.2015 № 57 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 87,2 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Ильича, д. 25, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения магазина-склада (продажа ритуальных товаров) сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1001,35 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

8. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 20.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 19.10.2015 № 120 с коммунальным предприятием администрации города Енакиево «Радуга» на встроенное нежилое помещение общей площадью 134,4 м² (изменение арендуемой площади с 124,27 м² на 134,4 м² в связи с проведением технической инвентаризации объекта аренды), расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Щербакова, д. 141 «а», находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», для размещения столовой, не осуществляющей продажу товаров подакцизной группы, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 1383,98 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

9. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 28.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 27.10.2015 № 50 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 46,25 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Лермонтова, 117, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 2», для размещения мастерской по

ремонту обуви, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 472,20 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

10. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 01.10.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.10.2015 № 135 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 71,38 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Баха, д. 10, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 755,42 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

11. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 01.10.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.10.2015 № 132 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 24,3 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Ильича, д. 21, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 502,69 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

12. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 01.10.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.10.2015 № 103 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 244,03 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Ильича, д. 21, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 3265,88 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

13. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 01.10.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.10.2015 № 87, с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 12,0 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Фурманова, д. 4, находящееся на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 2 г. Енакиево», для осуществления фото- и видеослуж при выписке

новорожденных сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 557,66 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

14. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 01.10.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.10.2015 № 149 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 42,7 м², расположенное по адресу: г. Угледорск, ул. Дружбы, д. 18, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 6», для размещения мастерской по ремонту обуви сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 181,87 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

15. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 28.09.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 27.10.2015 № 107 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 62,6 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, пр. Берегового, 42, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 2», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 2261,16 рос. руб. по состоянию на 31.07.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

16. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево подготовить проекты договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево.

17. Распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования.

18. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

19. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево

