



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.07.2020

Енакиево

№ 612

Об утверждении проектов
землеустройства относительно
отвода земельных участков и
передачи земельных участков
в аренду

Руководствуясь частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 14.07.2020 № 7,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Гагарина, 56, кадастровый номер 1412000000:00:019:0344, общей площадью 0,0805 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания кафе и нежилого помещения, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки).

2. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Корсунь, ул. Пшеничного, 92, кадастровый номер 1412046800:07:000:1140, общей площадью 1,9000 га, за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья – земли под хозяйственными постройками и дворами бывшего КСП «Корсунский» Корсунской поселковой администрации, для размещения и обслуживания комплекса зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 01.13 для другого сельскохозяйственного назначения).

3. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Гагарина, 56, кадастровый номер 1412000000:00:019:0344, общей площадью 0,0805 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания кафе и нежилого помещения, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 5 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

4. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пгт Корсунь, ул. Пшеничного, 92, кадастровый номер 1412046800:07:000:1140, общей площадью 1,9000 га, за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения, несельскохозяйственные угодья – земли под хозяйственными постройками и дворами бывшего КСП «Корсунский» Корсунской поселковой администрации, для размещения и обслуживания комплекса зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

5. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

5.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

5.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

5.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

6. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения:

6.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

6.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

6.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

6.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

7. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

8. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Первый заместитель главы
администрации города Енакиево