



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.09.2018

Енакиево

№ 620

Об утверждении проекта
землеустройства относительно
отвода земельного участка и
передачи земельного участка
в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 13.09.2018 № 9,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить:

1.1. Проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 2,8479 га, в том числе 2,8479 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (здания и дворы) Ольховатской поселковой администрации, для обслуживания пункта технического обслуживания, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.13 для другого сельскохозяйственного назначения).

1.2. Проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,7036 га, в том числе 0,7036 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (здания и дворы) Ольховатской поселковой администрации, для обслуживания комплекса «Мехмастерская, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.13 для другого сельскохозяйственного назначения).

2. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного на территории Карло-Марковской поселковой администрации,

кадастровый номер, общей площадью 0,9103 га, в том числе 0,9103 га за счет земель сельскохозяйственного назначения – резервный фонд (пашня) Карло-Марксовской поселковой администрации, для ведения личного крестьянского хозяйства, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.03 для ведения личного крестьянского хозяйства).

3. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0183 га, в том числе 0,0183 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания магазина с хозяйственными и бытовыми сооружениями, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0475 га, в том числе 0,0475 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 02.01 для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок)).

5. Передать:

5.1. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 2,8479 га, в том числе 2,8479 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (здания и дворы) Ольховатской поселковой администрации, для обслуживания пункта технического обслуживания, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

5.2. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,7036 га, в том числе 0,7036 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (здания и дворы) Ольховатской поселковой администрации, для обслуживания комплекса «Мехмастерская, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

6. Передать земельный участок, расположенный на территории Карло-Марксовской поселковой администрации, кадастровый номер, общей площадью 0,9103 га, в том числе 0,9103 га за счет земель сельскохозяйственного назначения – резервный фонд (пашня) Карло-Марксовской поселковой администрации, для ведения личного крестьянского хозяйства, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

7. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0183 га, в том числе 0,0183 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания магазина с хозяйственными и бытовыми сооружениями, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 7 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

8. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0475 га, в том числе 0,0475 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений (приусадебный участок), в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево ():

9.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

9.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

9.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

10. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1., 2., 3., 4.:

10.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. Относительно заявителя, который не выполнил данное условие, распоряжение считать утратившим силу.

10.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

10.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

10.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

11. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево () внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

12. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Енакиево

Глава администрации
города Енакиево