



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.08.2019

Енакиево

№ 669

Об утверждении проектов
землеустройства относительно
отвода земельных участков и
передачи земельных участков
в аренду

Руководствуясь частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 20.08.2019 № 8,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу-предпринимателю проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Волжская, 5бд, кадастровый номер 1412000000:00:006:0192, общей площадью 0,3000 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания предприятия общественного питания - закусочной, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.08 для строительства и обслуживания объектов туристической инфраструктуры и заведений общественного питания).

2. Утвердить **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ** проект землеустройства относительно отвода земельных участков, расположенных на территории администрации города Угледорска, район п. Каютино (бывший совхоз «Октябрьский»), общей площадью 1130,77 га, в том числе: кадастровый номер 1412070500:07:000:0015 площадью 68,9000 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0016 площадью 49,3700 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0017 площадью 45,4500 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0018 площадью 75,2500 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0019 площадью 34,1200 га, кадастровый номер 1412070500:06:000:0090 площадью 57,9300 га,

кадастровый номер	1412070500:06:000:0091	площадь	35,0000	га,
кадастровый номер	1412070500:06:000:0092	площадь	127,8600	га,
кадастровый номер	1412070500:06:000:0093	площадь	54,6000	га,

кадастровый	номер	1412070500:06:000:0094	площадью	91,3900	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0095	площадью	56,0600	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0096	площадью	89,6000	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0097	площадью	73,8600	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0098	площадью	17,5500	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0099	площадью	43,7700	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0100	площадью	94,1200	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0101	площадью	41,8900	га,

кадастровый номер 1412070500:06:000:0102 площадью 74,0500 га, за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (пашня), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 3 года (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

3. Передать физическому лицу-предпринимателю проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Волжская, 56д, кадастровый номер 1412000000:00:006:0192, общей площадью 0,3000 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для строительства и обслуживания предприятия общественного питания - закусочной, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

4. Передать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ проект землеустройства относительно отвода земельных участков, расположенных на территории администрации города Углегорска, район п. Каютино (бывший совхоз «Октябрьский»), общей площадью 1130,77 га, в том числе: кадастровый номер 1412070500:07:000:0015 площадью 68,9000 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0016 площадью 49,3700 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0017 площадью 45,4500 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0018 площадью 75,2500 га, кадастровый номер 1412070500:07:000:0019 площадью 34,1200 га, кадастровый номер 1412070500:06:000:0090 площадью 57,9300 га,

кадастровый	номер	1412070500:06:000:0091	площадью	35,0000	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0092	площадью	127,8600	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0093	площадью	54,6000	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0094	площадью	91,3900	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0095	площадью	56,0600	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0096	площадью	89,6000	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0097	площадью	73,8600	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0098	площадью	17,5500	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0099	площадью	43,7700	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0100	площадью	94,1200	га,
кадастровый	номер	1412070500:06:000:0101	площадью	41,8900	га,

кадастровый номер 1412070500:06:000:0102 площадью 74,0500 га, за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (пашня), для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 3 года, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

5. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

5.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

5.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

5.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

6. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения:

6.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

6.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

6.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

6.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

7. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиеве внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

8. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево