



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.08.2020

Енакиево

№ 690

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности) и передачи земельного участка в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), пунктами 5.4., 5.5. Постановления Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявление физического лица-предпринимателя от 29.07.2020, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 11.08.2020 № 7,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного на территории пгт Карло-Марксово, кадастровый номер 1412046500:03:000:0468, общей площадью 24,4352 га, за счет земель частной собственности гражданина (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, до момента обращения собственников (пользователей), а также их наследников правопреемников и уполномоченных лиц земельных участков в соответствующий орган исполнительной власти с учетом окончания полевых работ по уборке урожая, в аренду сроком на 10 лет (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

2. Передать физическому лицу-предпринимателю земельный участок, расположенный на территории пгт Карло-Марксово, кадастровый номер 1412046500:03:000:0468, общей площадью 24.4352, за счет земель частной собственности гражданина (пай) сельскохозяйственного назначения – пашня, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, до момента обращения собственников (пользователей), а также их наследников правопреемников и уполномоченных лиц земельных участков в соответствующий орган исполнительной власти с учетом окончания полевых работ по уборке урожая, в аренду сроком на 10 лет, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

3. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

3.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3.2. Подготовить проект договора аренды земли.

3.3. Предоставить копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

4. Обязать физическое лицо-предпринимателя:

4.1. В течение двух месяцев заключить договор аренды земли. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

4.2. Предоставить договор аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.3. Использовать земельный участок согласно действующему законодательству.

4.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

5. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево