



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**20.08.2020**

**Енакиево**

**№ 692**

Об утверждении проектов  
землеустройства относительно  
отвода земельных участков и  
передачи земельных участков  
в аренду

Руководствуясь частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 11.08.2020 № 7,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Трестовская, 7 «а», кадастровый номер 1412000000:00:017:0329, общей площадью 0,0077 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения индивидуального гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

2. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Коммунистическая, 27 «а», кадастровый номер 1412000000:00:015:0856, общей площадью 0,5502 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания автостоянки с закусочной, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки).

3. Утвердить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Станционная, 2а, кадастровый номер 1412000000:00:011:0380, общей площадью 0,0177 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Нестерова, гараж № 2, кадастровый номер 1412000000:00:011:0381, общей площадью 0,0028 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания индивидуального гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

5. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Трестовская, 7 «а», кадастровый номер 1412000000:00:017:0329, общей площадью 0,0077 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения индивидуального гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

6. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Коммунистическая, 27 «а», кадастровый номер 1412000000:00:015:0856, общей площадью 0,5502 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания автостоянки с закусочной, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

7. Передать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Станционная, 2а кадастровый номер 1412000000:00:011:0380, общей площадью 0,0177 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания нежилого сооружения – торгового киоска, в аренду сроком на 3 года, определив размер годовой арендной платы 7 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

8. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Нестерова, гараж № 2, кадастровый номер 1412000000:00:011:0381, общей площадью 0,0028 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания индивидуального гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

9.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

9.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

9.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

10. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4 настоящего распоряжения:

10.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

10.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

10.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

10.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

11. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

12. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации  
города Енакиево