



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**29.10.2018**

**Енакиево**

**№ 723**

О предоставлении согласия управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево

Руководствуясь пунктом 2 статьи 82, пунктом 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории ДНР в переходный период» (с изменениями), частями 2, 3 статьи 17 Закона Украины от 10.04.1992 № 2269 «Об аренде государственного и коммунального имущества», распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», пунктами 7.7., 7.11. Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 10.06.2015 № 177 «Об утверждении Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево и Временной Методики расчета и порядка использования платы за аренду имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево» (с изменениями), на основании пунктов 3.2.3., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности города Енакиево от 05.10.2018, заявления предприятий и физических лиц-предпринимателей,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 05.11.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 04.12.2015 № 177 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 67,43 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: г. Енакиево, пгт Александровский, ул. Утина, д. 20, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», для размещения магазина-склада (продажа ритуальных товаров), сроком аренды по 31.12.2018 с арендной платой за базовый месяц в сумме 453,91 рос. руб. по состоянию на 30.09.2018, в связи с

отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

2. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 05.11.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 04.12.2015 № 179 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 49,0 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: г. Углегорск, ул. Дружбы, д. 18, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 6», для размещения склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 591,53 рос. руб. по состоянию на 30.09.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

3. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 05.11.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 04.12.2015 № 180 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 35,8 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: г. Углегорск, ул. Дружбы, д. 18, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 6», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 860,97 рос. руб. по состоянию на 30.09.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

4. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 05.11.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 04.12.2015 № 169 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 27,1 м<sup>2</sup> (изменение арендуемой площади с 29,3 м<sup>2</sup> на 27,1 м<sup>2</sup> в связи с проведением технической инвентаризации объекта аренды), расположенное по адресу: г. Енакиево, пр. Горняков, д. 11 «б», находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 777,54 рос. руб. по состоянию на 30.09.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

5. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 18.11.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 17.12.2015 № 192 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 43,2 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: г. Енакиево, пгт Булавинское, ул. Октябрьская, д. 34, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», для размещения магазина по продаже непродовольственных товаров сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 617,21 рос. руб. по состоянию на 30.09.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с

арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

6. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 18.11.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 17.12.2015 № 206 с физическим лицом-предпринимателем на часть встроенного нежилого помещения площадью 2,0 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, д. 37, находящегося на балансе коммунального учреждения «Городская больница № 1 г. Енакиево», для размещения торгового автомата, который отпускает продовольственные товары, сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 57,91 рос. руб. по состоянию на 30.09.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

7. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 18.11.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 17.12.2015 № 207 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 77,85 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: г. Енакиево, пр. Забойщиков, д. 7, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», для размещения магазина-склада сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 756,10 рос. руб. по состоянию на 30.09.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

8. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на перезаключение с 01.12.2018 договора аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 31.12.2015 № 216 с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение общей площадью 76,81 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: г. Енакиево, пгт Булавинское, ул. Октябрьская, д. 38, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», для размещения закусочной не осуществляющей продажу товаров подакцизной группы сроком аренды 2 года 11 месяцев с арендной платой за базовый месяц в сумме 294,70 рос. руб. по состоянию на 30.09.2018, в связи с отсутствием заявлений сторон о прекращении вышеуказанного договора и как с арендатором, надлежащим образом выполняющим обязательства по договору и имеющим преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок действия.

9. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево подготовить проекты договоров аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево.

10. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

12. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации  
города Енакиево