



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.09.2020

Енакиево

№ 777

Об утверждении проектов
землеустройства относительно
отвода земельных участков и
передачи земельных участков
в аренду

Руководствуясь частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), подпунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10 (с изменениями), распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству административной территории города Енакиево от 02.09.2020 № 8,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Чубаря, 181, кадастровый номер 1412000000:00:019:0345, общей площадью 0,5219 га, за счет земель запаса промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, для обслуживания автозаправочной станции, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 12.08 размещения и эксплуатации зданий и сооружений дополнительных транспортных услуг и вспомогательных операций).

2. Утвердить физическому лицу проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: г. Енакиево, пер. Заозерный, ряд 2, гараж 5, кадастровый номер 1412000000:00:017:0330, общей площадью 0,0056 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

3. Утвердить физическому лицу-предпринимателю проект землеустройства относительно отвода земельных участков, расположенных на территории пгт Корсунь, общей площадью 63,3882 га, в том числе: кадастровый номер 1412046800:06:000:0288 площадью 52,5200 га, кадастровый номер 1412046800:06:000:0287 площадью 8,7587 га, кадастровый номер 1412046800:06:000:0286 площадью 2,1095 га, за счет нераспределенных (невостребованных) земельных участков (паев), земель сельскохозяйственного назначения (пашня) бывшего КСП «Корсунский» Корсунской поселковой администрации, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 7 лет (код целевого назначения: 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства).

4. Передать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Чубаря, 181, кадастровый номер 1412000000:00:019:0345, общей площадью 0,5219 га, за счет земель запаса промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения администрации города Енакиево, для обслуживания автозаправочной станции, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

5. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пер. Заозерный, ряд 2, гараж 5, кадастровый номер 1412000000:00:017:0330, общей площадью 0,0056 га, за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

6. Передать физическому лицу-предпринимателю земельные участки, расположенные на территории пгт Корсунь, общей площадью 63,3882 га, в том числе: кадастровый номер 1412046800:06:000:0288 площадью 52,5200 га, кадастровый номер 1412046800:06:000:0287 площадью 8,7587 га, кадастровый номер 1412046800:06:000:0286 площадью 2,1095 га, за счет нераспределенных (невостребованных) земельных участков (паев), земель сельскохозяйственного назначения (пашня) бывшего КСП «Корсунский» Корсунской поселковой администрации, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в аренду сроком на 7 лет, определив размер годовой арендной платы в четырёхкратном размере земельного налога.

7. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

7.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

7.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

7.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

8. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3 настоящего распоряжения:

8.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

8.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

8.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

8.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

9. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

10. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево