



**ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2017 г.

Енакиево

№ 783

О предоставлении согласия управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договоры аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево

Руководствуясь Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории ДНР в переходный период» (с изменениями), Законом Украины от 10.04.1992 № 2269 «Об аренде государственного и коммунального имущества», распоряжением Главы Донецкой Народной Республики от 05.05.2015 № 61 «О коммунальной (муниципальной) собственности в Донецкой Народной Республике», пунктами 16.5., 16.6. Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 10.06.2015 № 177 «Об утверждении Временного Положения об аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево и Временной Методики расчета и порядка использования платы за аренду имущества муниципальной/коммунальной собственности муниципальной общины города Енакиево» (с изменениями), на основании пунктов 3.2.3., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, рассмотрев протоколы заседания постоянно действующей комиссии по аренде имущества муниципальной/коммунальной собственности города Енакиево от 23.11.2017; от 24.11.2017, заявления предприятий, физического лица-предпринимателя, бюджетных учреждений и организаций,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 13.12.2016 № 474, заключенный с коммунальным учреждением дополнительного образования «Булавинская музыкальная школа» администрации города Енакиево», на встроенное нежилое помещение, общей площадью 63,4 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Вильямса, 50, находящееся на балансе муниципальной образовательной организации «Общеобразовательная школа № 8 города Енакиево», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

2. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 25.01.2017 № 527, заключенный с коммунальным учреждением «Централизованная библиотечная система» администрации города Енакиево», на встроенное нежилое помещение общей площадью 186,7 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, пгт Карло-Марксово, ул. Правды, д. 12, находящееся на балансе муниципальной образовательной организации «Общеобразовательная школа № 4 города Енакиево», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

3. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 01.11.2017 № 711, заключенный с коммунальным учреждением «Городская больница № 2 г. Енакиево», на встроенное нежилое помещение общей площадью 9,1 м², расположенное по адресу: г. Угледорск, ул. Дружбы, д. 22, находящееся на балансе коммунального учреждения «Центр первичной медико-санитарной помощи № 1 г. Енакиево», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

4. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 05.02.2016 № 282, заключенный с Министерством юстиции Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 383,3 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Блюхера, д. 126, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

5. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 15.03.2017 № 596, заключенный с Государственной архитектурно-строительной инспекцией Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Енакиево, пл. Ленина, д. 6, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с изменением общей арендуемой площади с 65,04 м² на 39,73 м² и в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

6. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.05.2017 № 643, заключенный с Отделом Государственного Комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево, на встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Енакиево, пл. Ленина, д. 6, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с изменением общей арендуемой площади с 187,99 м² на 179,88 м² и в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

7. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 29.08.2016 № 441, заключенный с обществом с ограниченной ответственностью «Агидель плюс», на встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Енакиево, пл. Ленина, д. 6, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с изменением общей арендуемой площади с 29,25 м² на 27,92 м² с арендной платой за базовый месяц в сумме 1264,68 рос. руб. по состоянию на 31.10.2017, по взаимному согласию сторон.

8. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 31.08.2016 № 442, заключенный с коммунальным предприятием администрации города Енакиево «Хозрасчетная группа по приватизации земли», на встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Енакиево, пл. Ленина, д. 6, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с изменением общей арендуемой площади с 51,65 м² на 49,31 м² с арендной платой за базовый месяц в сумме 1713,75 рос. руб. по состоянию на 31.10.2017, по взаимному согласию сторон.

9. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 09.03.2017 № 602, заключенный с Енакиевским городским отделом Министерства внутренних дел Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 91,7 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, пр. Шевченко, д. 92, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

10. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 09.03.2017 № 603, заключенный с Енакиевским городским отделом Министерства внутренних дел Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 70,0 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Передовиков, д. 5, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

11. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 09.03.2017 № 604, заключенный с Енакиевским городским отделом Министерства внутренних дел Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 47,7 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Свердлова, д. 83, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

12. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 01.09.2016 № 444, заключенный с коммунальным учреждением «Центр первичной медико-санитарной помощи № 1 г. Енакиево», на встроенное нежилое помещение общей площадью 42,6 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, пгт Александровский, ул. Шевченко, д. 8, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

13. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 29.08.2016 № 357, заключенный с Государственной службой исполнения наказаний Министерства юстиции Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 158,1 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Гагарина, д. 11, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

14. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.03.2017 № 606, заключенный с Центральным Республиканским Банком Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 449,8 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, пр. Ленина, 98, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

15. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.03.2017 № 607, заключенный с Центральным Республиканским Банком Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 49,8 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Щербакова, д. 100, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

16. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.03.2017 № 608, заключенный с Центральным Республиканским Банком Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 22,0 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Менжинского, д. 90/2, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 2», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

17. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.03.2017 № 609, заключенный с Центральным Республиканским

Банком Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 107,9 м², расположенное по адресу: г. Юнокоммунаровск, ул. Рахманинова, д. 23, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 3», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

18. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.03.2017 № 610, заключенный с Центральным Республиканским Банком Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 96,5 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Айвазовского, д. 74а, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 4», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

19. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.03.2017 № 611, заключенный с Центральным Республиканским Банком Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 79,3 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, пр. Горняков, д. 12, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», в связи с изменением номера размещаемого отделения ЦРБ с № 0011/07 на № 0011/06 и в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

20. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.03.2017 № 612, заключенный с Центральным Республиканским Банком Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 74,9 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Толбухина, д. 14, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 5», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

21. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 30.03.2017 № 613, заключенный с Центральным Республиканским Банком Донецкой Народной Республики, на встроенное нежилое помещение общей площадью 115,6 м², расположенное по адресу: г. Угледорск, ул. Некрасова, д. 14, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 6», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

22. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 01.07.2016 № 350, заключенный с управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево, на недвижимое имущество, а именно гараж, общей площадью 27,6 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Блюхера, д. 119 в,

находящееся на балансе администрации города Енакиево, в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

23. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 29.08.2017 № 692, заключенный с коммунальным учреждением дополнительного образования спортивного профиля «Детско-юношеская спортивная школа ДК им. 40-летия Победы» администрации города Енакиево, на встроенное нежилое помещение общей площадью 56,6 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Вильямса, д. 1, находящееся на балансе муниципальной образовательной организации «Общеобразовательная школа № 6 города Енакиево», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

24. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 31.12.2015 № 240, заключенный с физическим лицом-предпринимателем Новиковым Валерием Анатольевичем, на встроенное нежилое помещение общей площадью 143,1 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. 60 лет СССР, д. 76, находящееся на балансе муниципальной дошкольной образовательной организации № 56 «Юбилейный» города Енакиево, в связи с изменением названия с «Коммунальное дошкольное образовательное учреждение № 56 «Юбилейный» города Енакиево» на «Муниципальная дошкольная образовательная организация № 56 «Юбилейный» города Енакиево» по взаимному согласию сторон.

25. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 27.03.2017 № 605, заключенный с муниципальной дошкольной образовательной организацией № 39 «Колокольчик» города Енакиево, на встроенное нежилое помещение общей площадью 513,5 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, пгт Ольховатка, ул. Школьная, д. 1, находящееся на балансе муниципальной образовательной организации «Общеобразовательная школа № 40 города Енакиево», в связи с изменением названия с «Коммунальное дошкольное образовательное учреждение № 39 «Колокольчик» города Енакиево» на «Муниципальная дошкольная образовательная организация № 39 «Колокольчик» города Енакиево», по взаимному согласию сторон.

26. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 05.08.2016 № 358, заключенный с администрацией города Енакиево, на встроенное нежилое помещение общей площадью 282,6 м², расположенное по адресу: г. Енакиево, ул. Вокзальная, д. 135, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 1», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

27. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 20.02.2017 № 597, заключенный с администрацией города Енакиево, на встроенное нежилое помещение общей площадью 403,0 м², расположенное по адресу:

г. Углегорск, ул. Некрасова, д. 22, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 6», в связи с продлением срока действия договора до 31.12.2018 по взаимному согласию сторон.

28. Предоставить согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево на внесение изменений в договор аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево, от 04.12.2015 № 180, заключенный с физическим лицом-предпринимателем на встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Углегорск, ул. Дружбы, д. 18, находящееся на балансе коммунального предприятия администрации города Енакиево «Жилищно-ремонтное управление № 6», в связи с изменением общей арендуемой площади с 93,0 м² на 35,8 м² с арендной платой за базовый месяц в сумме 578,19 рос. руб. по состоянию на 31.10.2017, по взаимному согласию сторон.

29. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево подготовить проекты дополнительных соглашений к договорам аренды муниципального/коммунального имущества, принадлежащего муниципальной общине города Енакиево.

30. Распоряжение вступает в юридическую силу после его официального опубликования.

31. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Енакиево обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

32. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

И.о. главы администрации
города Енакиево