



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.11.2018

Енакиево

№ 792

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности) и передачи земельного участка в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 15.11.2018 № 11,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0058 га, в том числе 0,0058 га за счет земель жилой и общественной застройки Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания торгового павильона, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

2. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0180 га, в том числе 0,0180 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для строительства и обслуживания магазина, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

3. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0165 га, в том числе 0,0165 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Корсунского поселкового совета, для обслуживания магазина и хозяйственных зданий и сооружений, в аренду сроком

на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0697, в том числе 0,0697 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево; кадастровый номер, общей площадью 0,2997 га, в том числе 0,2997 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания административно-бытового комплекса и производственной базы, в аренду сроком на 2 года (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки).

5. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0035 га, в том числе 0,0035 га за счет земель жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания торгового киоска, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

6. Утвердить техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0128 га, в том числе 0,0128 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Булавинского поселкового совета, для обслуживания магазина по реализации непродовольственных товаров, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

7. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0058 га, в том числе 0,0058 га за счет земель жилой и общественной застройки Карло-Марксовского поселкового совета, для обслуживания торгового павильона, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 10 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

8. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0180 га, в том числе 0,0180 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для строительства и обслуживания магазина, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 7 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0165 га, в том числе 0,0165 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Корсунского поселкового совета, для обслуживания магазина и хозяйственных зданий и сооружений, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 7 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

10. Передать земельные участки, расположенные по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0697, в том числе 0,0697 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, определив размер годовой арендной платы 5 % от нормативной денежной оценки земельного участка; кадастровый номер, общей площадью 0,2997 га, в том числе 0,2997 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, определив размер годовой арендной платы 4% от

нормативной денежной оценки земельного участка, для обслуживания административно-бытового комплекса и производственной базы, в аренду сроком на 2 года.

11. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0035 га, в том числе 0,0035 га за счет земель жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания торгового киоска, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 12 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

12. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0128 га, в том числе 0,0128 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Булавинского поселкового совета, для обслуживания магазина по реализации непродовольственных товаров, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 7 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

13. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево ():

13.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

13.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

13.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

14. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1., 2., 3., 4., 5., 6.:

14.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. Относительно заявителя, который не выполнил данное условие, распоряжение считать утратившим силу.

14.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

14.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

14.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

15. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево () внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

16. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

17. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Енакиево

Глава администрации
города Енакиево