



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.11.2018

Енакиево

№ 794

Об утверждении проекта землеустройства относительно отвода земельных участков в случае изменения их целевого назначения и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявление, протокол комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 15.11.2018 № 11,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельных участков в случае изменения их целевого назначения с «для обслуживания здания магазина, автомагазина, автомойки и гаражных боксов», «для обслуживания существующего здания магазина по реализации продуктов питания и строительства автомагазина и автомойки и гаражных боксов» на «для реконструкции нежилого помещения (магазина) под рыбный мини-цех», расположенных по адресу: общей площадью 0,0967 га, в том числе 0,0078 га, кадастровый номер, земли жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки); 0,0889 га, кадастровый номер, земли жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки), в аренду сроком на 1 год.

2. Передать:

2.1. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0078 га, в том числе 0,0078 га за счет земель жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации, для реконструкции нежилого помещения (магазина) под рыбный мини-цех, в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой арендной платы 10 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

2.2. Земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0889 га, в том числе 0,0889 га за счет земель жилой и общественной застройки Карло-Марксовской поселковой администрации, для реконструкции нежилого помещения (магазина) под рыбный мини-цех, в аренду сроком на 1 год, определив размер годовой арендной платы 5 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

3. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево ():

3.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

3.2. Подготовить проекты дополнительных соглашений к договорам аренды земли.

3.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

4. Обязать физическое лицо-предпринимателя:

4.1. В течение двух месяцев заключить дополнительные соглашения к договорам аренды земли. В случае невыполнения заявителем данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

4.2. Предоставить дополнительные соглашения к договорам аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

4.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

4.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

5. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево () внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Енакиево

Глава администрации
города Енакиево