



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2018

Енакиево

№ 884

Об утверждении проекта
землеустройства относительно
отвода земельного участка и
передачи земельного участка
в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 50 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 17.12.2018 № 12,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1498 га, в том числе 0,1498 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания здания магазина и шиномонтажа с автомойкой, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки).

2. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного на территории Карло-Марксовской поселковой администрации, кадастровый номер, общей площадью 1,9927 га, в том числе 1,9927 га за счет земель сельскохозяйственного назначения – резервный фонд (пашня) Карло-Марксовского поселкового совета (на площади 0,4228 га устанавливаются земельные ограничения для эксплуатации линии электропередач (01.05 охранный зона вокруг (вдоль) объекта

энергетической системы), для ведения личного крестьянского хозяйства, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.03 для ведения личного крестьянского хозяйства).

3. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного на территории Карло-Марксовской поселковой администрации, кадастровый номер, общей площадью 1,9001 га, в том числе 1,9001 га за счет земель сельскохозяйственного назначения – резервный фонд (пашня) Карло-Марксовского поселкового совета (на площади 0,6147 га устанавливаются земельные ограничения для эксплуатации линии электропередач (01.05 охранная зона вокруг (вдоль) объекта энергетической системы), для ведения личного крестьянского хозяйства, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 01.03 для ведения личного крестьянского хозяйства).

4. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0030 га, в том числе 0,0030 га за счет земель жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания гаража, в аренду сроком на 5 лет (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

5. Утвердить проект землеустройства относительно отвода земельного участка, расположенного по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,9950 га, в том числе 0,9950 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (сенокос) Корсунского поселкового совета, для сенокосения и выпаса скота, в аренду сроком на 3 года (код целевого назначения: 01.08 для сенокосения и выпаса скота).

6. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,1498 га, в том числе 0,1498 га за счет земель жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания здания магазина и шиномонтажа с автомойкой, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

7. Передать земельный участок, расположенный на территории Карло-Марксовской поселковой администрации, кадастровый номер, общей площадью 1,9927 га, в том числе 1,9927 га за счет земель сельскохозяйственного назначения – резервный фонд (пашня) Карло-Марксовского поселкового совета (на площади 0,4228 га устанавливаются земельные ограничения для эксплуатации линии электропередач (01.05 охранная зона вокруг (вдоль) объекта энергетической системы), для ведения личного крестьянского хозяйства, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

8. Передать земельный участок, расположенный на территории Карло-Марксовской поселковой администрации, кадастровый номер, общей площадью 1,9001 га, в том числе 1,9001 га за счет земель сельскохозяйственного назначения – резервный фонд (пашня) Карло-Марксовского поселкового совета (на площади 0,6147 га устанавливаются земельные ограничения для эксплуатации линии электропередач (01.05 охранная зона вокруг (вдоль) объекта энергетической системы), для ведения личного крестьянского хозяйства, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

9. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,0030 га, в том числе 0,0030 га за счет земель жилой и общественной застройки Енакиевского городского совета, для обслуживания гаража, в аренду сроком на 5 лет, определив размер годовой арендной платы 4 % от нормативной денежной оценки земельного участка.

10. Передать земельный участок, расположенный по адресу: кадастровый номер, общей площадью 0,9950 га, в том числе 0,9950 га за счет земель запаса сельскохозяйственного назначения (сенокос) Корсунского поселкового совета, для сенокосения и выпаса скота, в аренду сроком на 3 года, определив размер годовой арендной платы в четырехкратном размере земельного налога.

11. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево ():

11.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

11.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

11.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

12. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1., 2., 3., 4., 5.:

12.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. Относительно заявителя, который не выполнил данное условие, распоряжение считать утратившим силу.

12.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

12.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

12.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

13. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево () внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

14. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

15. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Енакиево

Глава администрации
города Енакиево