



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНАКИЕВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.11.2019

Енакиево

№ 933

Об утверждении технической документации по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельных участков в натуре (на местности) и передачи земельных участков в аренду

В соответствии с частью 2 статьи 86 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 55 Закона Украины «О землеустройстве», Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.06.2014 № 9-1 «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» (с изменениями), Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 02.09.2015 № 17-15 «Об утверждении Временного порядка предоставления в постоянное пользование и передачи в аренду земельных участков на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), пунктами 3.4.1., 4.1. Положения об администрации города Енакиево, утвержденного распоряжением главы администрации города Енакиево от 23.01.2015 № 10, распоряжением главы администрации города Енакиево от 02.11.2016 г. № 710 «О распоряжении землями государственной и муниципальной собственности», распоряжением главы администрации города Енакиево от 19.06.2015 № 186 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки» (с изменениями), рассмотрев заявления землепользователей, протокол заседания комиссии по землеустройству территории администрации города Енакиево от 05.11.2019 № 11,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Достоевского, 18а, гараж 49, кадастровый номер 1412000000:00:009:0475, общей площадью 0,0027 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания индивидуального гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 02.05 для строительства индивидуальных гаражей).

2. Утвердить физическому лицу-предпринимателю техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Коммунистическая, 24а/4, кадастровый номер 1412000000:00:015:0491, общей площадью 0,0060 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового павильона, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

3. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, пгт Ольховатка, ул. Красная Звезда, 34, кадастровый номер 1412047600:00:001:0082, общей площадью 0,0211 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Ольховатской поселковой администрации, для размещения и обслуживания помещения магазина по реализации продовольственных товаров, в аренду сроком на 3 года (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

4. Утвердить физическому лицу техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Щербакова, 84в, кадастровый номер 1412000000:00:007:0764, общей площадью 0,0047 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания торгового павильона, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.07 для строительства и обслуживания зданий торговли).

5. Утвердить обществу с ограниченной ответственностью техническую документацию по землеустройству относительно установления (восстановления) границ земельного участка в натуре (на местности), расположенного по адресу: г. Енакиево, ул. Щербакова, 88а, кадастровый номер 1412000000:00:007:0760, общей площадью 0,0082 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания здания склада, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев (код целевого назначения: 03.15 для строительства и обслуживания других зданий общественной застройки).

6. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Достоевского, 18а, гараж 49, кадастровый номер 1412000000:00:009:0475, общей площадью 0,0027 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания индивидуального гаража, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой платы 4% от нормативной денежной оценки земельного участка.

7. Передать физическому лицу-предпринимателю земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Коммунистическая, 24а/4, кадастровый номер 1412000000:00:015:0491, общей площадью 0,0060 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания торгового павильона, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой платы 10% от нормативной денежной оценки земельного участка.

8. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, пгт Ольховатка, ул. Красная Звезда, 34, кадастровый номер 1412047600:00:001:0082, общей площадью 0,0211 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки Ольховатской поселковой администрации, для размещения и обслуживания помещения магазина по реализации продовольственных товаров, в аренду сроком на 3 года, определив размер годовой платы 7% от нормативной денежной оценки земельного участка.

9. Передать физическому лицу земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Щербакова, 84в, кадастровый номер 1412000000:00:007:0764, общей площадью 0,0047 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для размещения и обслуживания торгового павильона, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой платы 12% от нормативной денежной оценки земельного участка.

10. Передать обществу с ограниченной ответственностью земельный участок, расположенный по адресу: г. Енакиево, ул. Щербакова, 88а, кадастровый номер 1412000000:00:007:0760, общей площадью 0,0082 га за счет земель запаса жилой и общественной застройки администрации города Енакиево, для обслуживания здания склада, в аренду сроком на 2 года 11 месяцев, определив размер годовой платы 10% от нормативной денежной оценки земельного участка.

11. Отделу земельных отношений администрации города Енакиево:

11.1. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения на официальном веб-сайте администрации города Енакиево.

11.2. Подготовить проекты договоров аренды земли.

11.3. Передать копию распоряжения в РНИ в г. Енакиево МДС ДНР.

12. Обязать заявителей, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4, 5 настоящего распоряжения:

12.1. В течение двух месяцев заключить договоры аренды земли. В случае невыполнения данного условия, распоряжение считать утратившим силу.

12.2. Предоставить договоры аренды земли для государственной регистрации в установленном законом порядке.

12.3. Использовать земельные участки согласно действующему законодательству.

12.4. Исполнять обязанности в соответствии с требованиями статьи 96 Земельного кодекса Украины.

13. Рекомендовать Отделу Государственного комитета по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики в г. Енакиево внести изменения в земельно-кадастровую документацию.

14. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

15. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Енакиево.

Глава администрации
города Енакиево